



MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

EDITAL

JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 29-06-2021, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 29 de junho de 2021

O Presidente da Câmara

José Carlos Martins Rolo

Minuta da ata da reunião de câmara de 29 de junho de 2021

Ao vigésimo nono dia do mês de junho do ano dois mil e vinte e um, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo**, achando-se presentes os vereadores, senhores, **Ricardo Jorge Coelho Clemente da Silva, Victor de Oliveira Ferraz, Rogério Pires Rodrigues Neto, Sara Luísa Ascensão Marques Carvela Serra e Cláudia Cristina Dias Guedelha**.

A senhora vice-presidente, **Ana Filipa Simões Grade dos Santos Pífaro Dinis**, participou na reunião por videoconferência.

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha.

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:

1 – ATAS

1.1 – Confirmação da aprovação das atas das reuniões realizadas nos dias 4, 18 e 31 de maio de 2021.

Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 4 de maio de 2021, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.

Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 18 de maio de 2021, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.

Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 31 de maio de 2021, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.

2 – SALDOS

2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 28/06/2021.

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado.

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

4 – DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS

4.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas, bem como de pagamentos

autorizados e efetuados. -----

Foi tomado conhecimento. -----

5 – INFORMAÇÕES -----

Antes da discussão dos três assuntos a seguir descritos, o senhor presidente, por se considerar impedido, ausentou-se da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente. -----

6 – PEDIDOS DE TRANSPORTE -----

6.1 – Ratificação do despacho proferido pela vice-presidente da câmara, em 11 de junho, na falta do presidente, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado por diversas entidades. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho da senhora vice-presidente. -----

Não estava presente o senhor presidente. -----

6.2 – Ratificação do despacho proferido pela vice-presidente da câmara, em 18 de junho, na falta do presidente, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo Futebol Clube de Ferreiras, para o dia 19 de junho, e pelo Imortal Basket Club, também para o dia 19 de junho. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho da senhora vice-presidente. -----

Não estava presente o senhor presidente. -----

6.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados pelo Atlético Clube de Albufeira, para o dia 3 de julho, e pelo Futebol Clube de Ferreiras, para os dias 3 e 4 de julho. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----

Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência. -----

7 – APOIOS -----

7.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à Delegação de Albufeira da Ordem dos Advogados na realização de uma reunião do Conselho Regional de Faro da Ordem dos Advogados. -----

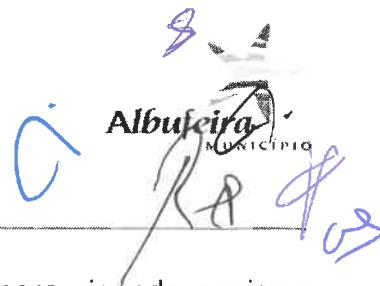
Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

7.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Juventude Popular e o CDS/PP na realização de uma conferência. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

7.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o Ginásio Clube Naval de Faro na realização da Volta ao Algarve à Vela. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----



7.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Clube Desportivo das Areias de São João** na realização do 1.º Areias Cup – Andebol.----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Clube Acro Al-buhera** na realização dos Campeonatos Distritais e Taça AGA de Ginástica Acrobática. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Paróquia de Albufeira** na realização das Celebrações Eucarísticas Dominicais nos meses de julho e agosto. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar a **Câmara Profissional dos Técnicos de Segurança no Trabalho** na realização de uma reunião pública de trabalho.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.8 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira ao **Ministério da Justiça – Tribunal Judicial da Comarca de Faro – Núcleo de Albufeira** na realização de julgamentos para o ano de 2021. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.9 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar uma munícipe, processo n.º 1347, através da atribuição de apoio psicológico.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

8 – PROTOSCOLOS-----

8.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a celebração de um protocolo com a **Guarda Nacional Republicana**, no âmbito do reforço de veículos ligeiros e motociclos destinados ao patrulhamento do Concelho de Albufeira.----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

8.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar financeiramente o **Centro Paroquial de Paderne** no âmbito de protocolo existente.--
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

8.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar financeiramente o **C.A.S.A. – Centro de Apoio ao Sem-Abrigo** no âmbito de protocolo existente. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

8.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando aprovar a renovação do protocolo celebrado com **Centro Paroquial de Paderne**, no âmbito de apoio alimentar. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

9 – DIREITO DE PREFERÊNCIA -----

9.1 - Apreciação e deliberação sobre o anúncio n.º 41025/2021 de **Casa Pronta** relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um imóvel sito na Praça Miguel Bombarda, 21, D, Freguesia da Albufeira e Olhos de Água. -----

Foi deliberado, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transação do imóvel em causa. -----

10 – POLISALBUFEIRA -----

Antes da discussão deste assunto, o senhor presidente, com fundamento no facto de ser o administrador liquidatário único da Sociedade PolisAlbufeira, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo quadragésimo quarto do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente. -----

10.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando o Encerramento da liquidação (dissolução) da Sociedade “PólisAlbufeira, S. A. – Em Liquidação” – minuta da escritura pública de “PARTILHA” - adjudicação ao accionista Município de Albufeira dos bens imóveis daquela sociedade. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----

Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência. -----

11 – 3.ª ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL -----

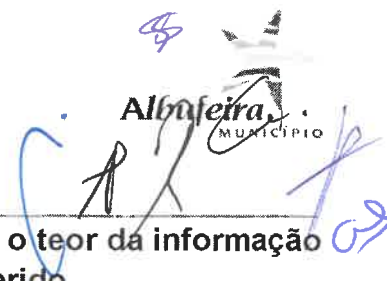
11.1 – Apreciação e deliberação sobre a proposta da 3.ª alteração ao Mapa de Pessoal. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e remetê-la à Digníssima Assembleia Municipal para apreciação e deliberação no âmbito das respetivas competências. -----

12 – MERCADOS MUNICIPAIS -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Rogério Neto, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, ausentando-se da sala. -----

12.1 - Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária da Loja Talho, localizada no Mercado Municipal de Areias de São João, em Albufeira – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a caducidade da adjudicação.-



Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----
Não estava presente o senhor vereador Rogério Neto, que a seguir à votação regressou à sala. -----

12.2 - Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária da Loja Talho, localizada no Mercado Municipal de Areias de São João, em Albufeira – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo concurso e a nomeação dos elementos componentes do júri. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma: -----

- a) aprovar as peças do processo e abrir concurso público com vista à adjudicação da exploração temporária da loja talho, localizada no Mercado Municipal de Areias de São João, em albufeira, fixando-se a base de licitação no valor de 350,00 euros; -----
- b) proceder à designação dos elementos componentes do Júri nos termos sugeridos.-----

Antes da discussão dos quatro assuntos a seguir descritos, o senhor vereador Rogério Neto, com fundamento no facto de fazer parte do júri dos concursos, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, ausentando-se da sala. -----

12.3 - Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária de Bancas localizadas no Mercado Municipal de Caliços, em Albufeira – Apreciação e deliberação sobre Relatório do Júri visando a adjudicação. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor do relatório do júri, mandar proceder nos estritos termos do nele sugerido. -----

Não estava presente o senhor vereador Rogério Neto. -----

13 – CEMITÉRIOS-----

13.1 - Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária da Loja 12 – destinada à venda de artigos funerários, sita no Cemitério Municipal de Vale Pedras, em Albufeira – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a designação do gestor do contrato. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

Não estava presente o senhor vereador Rogério Neto. -----

13.2 - Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária da Loja 12 – destinada à venda de artigos funerários, sita no Cemitério Municipal de Vale Pedras, em Albufeira – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a devolução da caução. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

Não estava presente o senhor vereador Rogério Neto. -----

13.3 - Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária da Loja 11 – Florista, sita no Cemitério Municipal de Vale Pedras, em Albufeira – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a devolução da caução. -----
Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----
Não estava presente o senhor vereador Rogério Neto, que a seguir à votação regressou à sala. -----

14 – RESTITUIÇÕES -----

14.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relativa à restituição de valores pagos em excesso. -----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos precisos termos da mesma, aprovar a restituição dos valores em causa.-----

15 – CONTRATOS-PROGRAMA-----

Antes da discussão dos dois assuntos a seguir descritos, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreiras e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala. -----

15.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a adenda ao contrato-programa celebrado com a **Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares**, visando a atualização do montante da comparticipação financeira a prestar por esta entidade, no âmbito do Programa de Generalização do Fornecimento de Refeições Escolares aos alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico, ano letivo 2018/2019. -----
Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----
Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz.-----

15.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a adenda ao contrato-programa celebrado com a **Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares**, visando a atualização do montante da comparticipação financeira a prestar por esta entidade, no âmbito do Programa de Generalização do Fornecimento de Refeições Escolares aos alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico, ano letivo 2019/2020. -----
Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----
Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz, que a seguir à votação regressou à sala. -----

16 – CANDIDATURAS -----

16.1 – Candidatura ao Programa “Biobairros – da terra à terra” do Fundo Ambiental, no âmbito do Aviso n.º 8247/2021 de 4 de maio – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionado com a formalização da candidatura. -----



Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.

17 – BOLSAS DE ESTUDO

17.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a abertura do procedimento e período de candidatura para atribuição de bolsas de estudo do ensino superior para o ano letivo 2021/2022.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

18 - HABITAÇÃO SOCIAL

18.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com revisão da renda de habitação social sita na Quinta da Palmeira, Lote 2, Rua da Alfarrobeira, 1.º Esquerdo.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.

19 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO

19.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à candidatura n.º 34/2021.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.

19.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à candidatura n.º 46/2021.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.

19.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à candidatura n.º 73/2021.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.

19.4 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à candidatura n.º 102/2021.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.

19.5 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à candidatura n.º 123/2021.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.

19.6 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à candidatura n.º 126/2021.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.

19.7 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à **candidatura n.º 127/2021**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.-----

19.8 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à **candidatura n.º 136/2021**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.-----

19.9 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à **candidatura n.º 143/2021**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.-----

19.10 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à **candidatura n.º 144/2021**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.-----

19.11 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando manifestar a intenção de indeferir a atribuição do subsídio de arrendamento a várias candidaturas.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.-----

20 - PROCESSO 846/09.4BELLE-A – TRIBUNAL ADMINISTRATIVO E FISCAL DE LOULÉ - SUPREMO TRIBUNAL ADMINISTRATIVO-----

20.1 – Tomada de conhecimento e eventual deliberação sobre o relatório quinzenal relacionado com o processo 846/09.4BELLE-A.-----

Foi tomado conhecimento.-----

21 – CONDICIONAMENTO DE TRÂNSITO-----

21.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou aprovar o encerramento ao trânsito da Avenida Sá Carneiro Sul, no troço entre o entroncamento desta com a Avenida dos Descobrimentos e o entroncamento com a Rua Alexandre Herculano entre as 22h e as 6h, desde o dia 15 de junho de 2021 até 15 de julho de 2021, e no troço da Avenida Sá Carneiro Sul, entre o entroncamento com a Rua Alexandre Herculano e a rotunda com a Rua José Fontana, entre as 22h e as 6h, desde o dia 15 de junho de 2021 até 15 de setembro de 2021.-----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

22 – OBRAS MUNICIPAIS-----

22.1 – **Empreitada de Ampliação do Reservatório da Mosqueira, incluindo Condutas Adutoras de Interligação ao Sistema Existente** - Apreciação e deliberação sobre

informação dos serviços relacionada com a revisão de preços provisória da empreitada.-----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, aprovar o cálculo da revisão de preços provisória no valor de 3.061,65 euros IVA auto liquidação, a favor do empreiteiro e autorizar o respetivo pagamento. --

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentando da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente. -----

**22.2 – Empreitada de Repavimentação da Avenida Infante D. Henrique - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução.-----
Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, homologar o auto de vistoria e mandar proceder à liberação de 15% dos valores prestados para garantia da empreitada. -----**

Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência.-----

23 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS -----

**23.1 - Ajuste direto para fornecimento de peças e acessórios para viaturas da marca Nissan e Mitsubishi, incluindo serviços de reparação e manutenção – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou prorrogar o prazo fixado para a apresentação de propostas. -----
Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----**

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Ricardo Clemente, por se considerar impedido, ausentou-se da sala. -----

**23.2 – Prestação de serviços de recolha, transporte de resíduos urbanos, limpeza Urbana e serviços auxiliares no Município de Albufeira (julho e agosto) - Apreciação e deliberação sobre o Projeto de Decisão de Adjudicação e aprovação da minuta do contrato. -
Foi deliberado, por maioria dos presentes, tendo em conta o teor do projeto de decisão:**

- a) adjudicar a prestação de serviços de recolha e transporte de resíduos urbanos, limpeza urbana e serviços auxiliares, no Município de Albufeira (julho e agosto de 2021), à empresa Luságua – Serviços Ambientais, S.A. pelo valor máximo de 811.500,00 euros, acrescido do IVA; -----**
- b) aprovar a minuta do contrato. -----**

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, a senhora vice-presidente, o senhor vereador Rogério Neto e a senhora vereadora Cláudia Guedelha; abstiveram-se o senhor vereador Victor Ferraz e a senhora vereadora Sara Serra. -----

Não estava presente o senhor vereador Ricardo Clemente, que a seguir à votação regressou à sala. -----

24 – HASTA PÚBLICA PARA ALIENAÇÃO DE VEÍCULOS EM ESTADO DE USO -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Rogério Neto, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, ausentando-se da sala. -----

24.1 – Hasta Pública para Alienação de Veículos da Frota Municipal em Estado de Uso - Apreciação e deliberação sobre Relatório do Júri visando a adjudicação. -----
Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor do relatório, adjudicar aos concorrentes e pelos valores nos precisos termos nele sugeridos. -----
Não estava presente o senhor vereador Rogério Neto que a seguir à votação regressou à sala. -----

25 – CAMINHOS-----

25.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho no Cotovio, Freguesia de Ferreiras. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

25.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho situado em Matos de Baixo – troço 1, Freguesia de Paderne. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

25.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho situado em Matos de Baixo – troços 2 e 3, Freguesia de Paderne. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

25.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho situado em Matos de Baixo – troço 4, Freguesia de Paderne. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

25.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho de ligação do Caminho da Aldeia Grande ao Caminho em Vale de Loulé, Freguesia de Paderne. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

25.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho que atravessa o artigo n.º 15 – Secção AN, Freguesia de Paderne. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

25.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho situado na Branqueira, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água. -----
Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado para melhor



análise.-----

26 – CONTRAORDENAÇÃO-----

26.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a autorização de pagamento do auto de contraordenação n.º 2 69225650.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, autorizar o pagamento relativo ao auto de contraordenação n.º 2 69225650, no valor de 120,00 euros.-----

27 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO-----

27.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de obras de construção civil, no Bairro das Casas, Paderne solicitada por **Ferreira Construção, S.A.**, nos dias 3, 10, 17, 24 e 31 de julho de 2021.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, e nos termos da mesma, deferir para os dias 3, 10 e 17 de julho próximo, e, caso não existam reclamações de ruído, também para os dias 24 e 31 de julho também próximo.-----

27.2 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de obra para construção de Central Fotovoltaica, no Sítio do Escarpão, Paderne solicitada por **Eiffage Energia, Limitada, Unipessoal**, nos dias 3, 4, 10, 11, 17, 18, 24, 25 e 31 de julho de 2021.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, e nos termos da mesma, deferir para os dias 3, 4, 10 e 11 de julho próximo, e, caso não existam reclamações de ruído, também para os dias 17, 18, 24, 25 e 31 de julho também próximo.-----

28 – PLANOS-----

Antes da discussão dos três assuntos a seguir descritos, a senhora vice-presidente, por se considerar impedida, ausentou-se da sala.-----

28.1 – **Plano de Pormenor da Balaia – Alteração por adaptação** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a alteração por adaptação ao Plano de Pormenor da Balaia.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma:-----

1. aprovar, por declaração, nos termos do n.º 3 do artigo 121.º do RJIGT, a proposta de alteração por adaptação do Plano de Pormenor da Balaia para transposição do Plano de Ordenamento da Orla Costeira – Burgau/Vilamoura (POOC-Burgau-Vilamoura);-----
2. transmitir a referida declaração, acompanhada da presente proposta à Assembleia Municipal de Albufeira, nos termos do n.º 4 do artigo 121.º do RJIGT;-----
3. transmitir, posteriormente à Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Algarve, nos termos do n.º 4 do artigo 121.º do RJIGT;-----

4. remeter, após a concretização das diligências a que se refere o ponto anterior, a declaração para publicação e depósito, nos termos do disposto no n.º 4 do artigo 121.º do RJIGT e da alínea k) do n.º 4 do artigo 191.º do RJIGT; -----
 5. determinar, para efeitos do previsto no n.º 2 do artigo 192.º do RJIGT a divulgação através de: -----
 - a. Boletim Municipal; -----
 - b. Sítio da internet da Câmara Municipal. -----
- Não estava presente a senhora vice-presidente. -----

28.2 – Plano Diretor Municipal de Albufeira – Alteração por adaptação - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a alteração por adaptação ao Plano Diretor Municipal de Albufeira. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma: -----

1. aprovar, por declaração, nos termos do n.º 3 do artigo 121.º do RJIGT, a proposta de alteração por adaptação do Plano Diretor Municipal de Albufeira para transposição do Plano de Ordenamento da Orla Costeira – Burgau/Vilamoura; -----
 2. transmitir a referida declaração à Assembleia Municipal de Albufeira, nos termos do n.º 4 do artigo 121.º do RJIGT; -----
 3. transmitir, posteriormente à Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Algarve, nos termos do n.º 4 do artigo 121.º do RJIGT; -----
 4. remeter, após a concretização das diligências a que se refere o ponto anterior, a declaração para publicação e depósito, nos termos do disposto no n.º 4 do artigo 121.º e da alínea k) do n.º 4 do artigo 191.º do RJIGT; -----
 5. determinar, para efeitos do previsto no n.º 2 do artigo 192.º do RJIGT a divulgação através de: -----
 - a. Boletim Municipal; -----
 - b. Sítio da internet da Câmara Municipal. -----
- Não estava presente a senhora vice-presidente. -----

28.3 – Plano de Urbanização da Frente de Mar da Cidade de Albufeira – Alteração por adaptação - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a alteração por adaptação ao Plano de Urbanização da Frente de Mar da Cidade de Albufeira. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma: -----

1. aprovar, por declaração, nos termos do n.º 3 do artigo 121.º do RJIGT, a proposta de alteração por adaptação do Plano Diretor Municipal de Albufeira para transposição do Plano de Ordenamento da Orla Costeira – Burgau/Vilamoura; -----
2. transmitir a referida declaração à Assembleia Municipal de Albufeira, nos termos do n.º 4 do artigo 121.º do RJIGT; -----
3. transmitir, posteriormente à Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Algarve, nos termos do n.º 4 do artigo 121.º do RJIGT; -----
4. remeter, após a concretização das diligências a que se refere o ponto anterior, a declaração para publicação e depósito, nos termos do disposto no n.º 4 do artigo

121.º e da alínea k) do n.º 4 do artigo 191.º do RJIGT; -----

5. determinar, para efeitos do previsto no n.º 2 do artigo 192.º do RJGIT a divulgação através de: -----

a. Boletim Municipal; -----

b. Sítio da internet da Câmara Municipal. -----

Não estava presente a senhora vice-presidente, que a seguir à votação regressou à reunião. -----

29 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES -----

29.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas. -----

No decurso da apreciação dos processos de obras o senhor presidente ausentou-se definitivamente da reunião, tendo a senhora vice-presidente assumido a presidência. -

Deliberações em anexo. -----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.
Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal.

Albufeira, 29 de junho de 2021

A Vice-Presidente da Câmara Municipal


Ana Pífaro

A secretária da reunião


Carla Farinha



Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

1

Requerimento (s) n° (s): 44966 de 22-10-2020 e SDGCMA64510 de 22-10-2020
Processo n°: 93/1981
Requerente: Aurélie Matuszak de Menezes Vilhena
Local da Obra: Torre da Medronheira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de prorrogação de prazo para a entrega de elementos por mais 60 dias.

Foi, por unanimidade _____, deferido o pedido de prorrogação de prazo por mais 60 dias, tendo em conta o parecer da chefe da DPUAI de 27/05/2021

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) n° (s): SGDCMA23289 de 29-03-2021
Processo n°: 148/2008
Requerente: Paul May
Local da Obra: Rua José Bernardino de Sousa, n° 21, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Foi, por unanimidade _____, deliberado homologar o auto de vistoria n°27/2021 e mandar proceder conforme sugerido no parecer da DFV de 13/05/2021.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

3

Requerimento (s) nº (s): SGDCMA41079 de 13-06-2019
Processo nº: 09/2019/26533
Requerente: Admitel - Administração de Condomínios, Lda
Local da Obra: Avenida da Liberdade, nº 99, Edifício Brisa II, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Foi, por unanimidade _____, deliberado homologar o auto de vistoria nº26/2021 e mandar proceder conforme sugerido no parecer da DFV de 13/05/2021.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) nº (s): SGDCMA77689 de 20-11-2019; SGDCMA32872 de 10-05-2021 e SGDCMA34141 de 14-05-2021

Processo nº: 09/2019/2595

Requerente: Silverparadise, Lda e Pleasancoast, Lda

Local da Obra: Parque de Lazer/Diversões Montechoro, Rua José Afonso e Rua António Silva, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Foi, por unanimidade _____, deliberado homologar o auto de vistoria nº28/2021 e mandar proceder conforme sugerido no parecer da DFV de 28/05/2021.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

6

Requerimento (s) nº (s): 17964 de 07-04-2021
Processo nº: 06/2021/17964
Requerente: António Mendes Gomes
Local da Obra: Mouraria, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar certificar que a Câmara não vê inconveniente na aquisição do prédio em causa em regime de compropriedade, nos termos do parecer do Consultor Jurídico Municipal e da Chefe de Divisão de Procedimentos Urbanísticos e de Apoio ao Investidor de 09/06/2021.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

7

Requerimento (s) nº (s): 16849 de 31-03-2021
Processo nº: 06/2021/16849
Requerente: Maria Helena Pontes Sousa Dias Lisboa
Local da Obra: Paderne, freguesia de Paderne
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar certificar que a Câmara não vê inconveniente na aquisição do prédio em causa em regime de compropriedade, nos termos do parecer do Consultor Jurídico Municipal e da Chefe de Divisão de Procedimentos Urbanísticos e de Apoio ao Investidor de 09/06/2021.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

9

Requerimento (s) n° (s): 7618 de 14-02-2020 e 14889 de 22-03-2021
Processo n°: 909/1989
Requerente: Allan Hugh Keep Edwards
Local da Obra: Lentiscais, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Ampliação de moradia - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 28/05/2021, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 10 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 15h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

10

Requerimento (s) nº (s): 22734RC de 04/06/2020 e 22734 de 04-06-2020
Processo nº: 6/2015
Requerente: Borges e Diniz - Sociedade Unipessoal, Lda
Local da Obra: Largo Engº. Duarte Pacheco, nº 54, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Demolição e construção de um edifício de restauração e bebidas - restaurante e bar com música ao vivo e habitação
Apreciação do projeto de arquitetura

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

11

Requerimento (s) n° (s): 16884 de 16-04-2019; 31995 de 19-07-2019; 5944IT de 06-02-2020; 5944II de 06-02-2020; 5944 de 06-02-2020 e 14689CE de 19-03-2020

Processo n°: 24/2019

Requerente: Ana Isabel da Silva Afonso

Local da Obra: Urbanização Vale de Pedras, Brejos, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar e muros de vedação

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade aos presentes, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta o parecer técnico de 14/06/2021 e informação da DREOP de 18/03/2021, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

sr. Presidente



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

12

Requerimento (s) nº (s): 48207 de 17-10-2018, 7464IT de 19-02-2019; 7464 de 19-02-2019, 25009 de 23-06-2020 e 56917 de 18-12-2020

Processo nº: 609/1981

Requerente: Valentim Martins Ferro

Local da Obra: Cerro do Ouro, freguesia de Paderne

Assunto: Licença - Ampliação de moradia - Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade DES PRESENTE, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 28/05/2021, concedendo o prazo de 60 dias para resposta

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRATIBES



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

13

Requerimento (s) nº (s): 47414 de 31-10-2019; 53474 de 02-12-2020; 55814 de 14-12-2020 e 17974 de 07-04-2021

Processo nº: 374/1984

Requerente: José Custódio Gracias Fernandes

Local da Obra: Urbanização do Vale da ursa, Lote nº 9, freguesia da Guia

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edifício de habitação unifamiliar -
Legalização

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade dos presentes, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação dos serviços do DPGU datada de 21/06/2021, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

14

Requerimento (s) n° (s): 17023 de 22-04-2020; 22249 de 20-04-2021 e
SGDCMA30628 de 29-04-2021
Processo n°: 525/1993
Requerente: José Manuel Mateus Dias
Local da Obra: Rua Cais Herculano, n° 11, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de prorrogação de prazo para a entrega de elementos por mais 60 dias.

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deferido o pedido de prorrogação de prazo por mais 60 dias, tendo em conta o parecer da chefe da DPUAI de 27/05/2021.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR PRESIDENTE
VEREADOR RICARDO CLEMENTE.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

15

Requerimento (s) nº (s): 42844 de 20-10-2020
Processo nº: 12OU/2020
Requerente: José Júlio Palmeira Labisa
Local da Obra: Rua Vasco da Gama, Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de produtos do petróleo bruto (GPL) - Classe B2

Foi, por unanimidade DESISTENTE, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 01/06/2021.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sl. Presidente



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

16

Requerimento (s) nº (s): 44163 de 19-10-2020; 14848 de 22-03-2021 e 23193 de 04-05-2021

Processo nº: 68/2020

Requerente: Profitcaprice, Lda

Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade dos presentes, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 01/06/2021, concedendo o prazo de 60 dias para resposta

Não estavam presentes os senhores vereadores

SE - PREG. 2-7E



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

17

Requerimento (s) nº (s): 9504 de 02-03-2020
Processo nº: 4T/2001
Requerente: Direção Regional de Cultura do Algarve
Local da Obra: Largo Jacinto D'Ayet, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Licença - Construção de hotel de 4 estrelas, "Sant Ana Palace", piscinas e muros de vedação

Foi, por unanimidade dos presentes, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

sr. presidente.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

18

Requerimento (s) nº (s): 40956 de 08-09-2017; 13877 de 28-03-2019; 10332II de 03-04-2020; 10332 de 03-04-2020 e 16095 de 29-03-2021

Processo nº: 339/1977

Requerente: Xavier Luc Albert Ghislain Decant

Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de edificação

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação dos serviços do DPGU datada de 21/06/2021, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE.

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

19

Requerimento (s) n° (s): 15320 de 24-03-2021
Processo n°: 20CP/2021
Requerente: Manuel António Guerreiro Mariano
Local da Obra: Vale Carro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de muro de vedação

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 18/06/2021, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 15h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. Presidente

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

20

Requerimento (s) n° (s): E-CMA10024 de 22-02-2021
Processo n°: 305/2003
Requerente: Maria Ann L Van Eyden
Local da Obra: Terras Novas, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de prorrogação de prazo para a entrega de elementos por mais 60 dias.

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deferido o pedido de prorrogação de prazo por mais 60 dias, tendo em conta o parecer da chefe da DPUAI de 18/06/2021.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sr. PRESIDENTE.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

21

Requerimento (s) nº (s): 11437 de 02-03-2021
Processo nº: 14CP/2019
Requerente: Julien Alain Armel Fillon
Local da Obra: Cotovio, freguesia de Paderne
Assunto: Pedido de prorrogação de prazo para a entrega de elementos por mais 60 dias.

Foi, por unanimidade Dos presentes., deferido o pedido de prorrogação de prazo por mais 60 dias, tendo em conta o parecer da chefe da DPUAI de 18/06/2021.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

22

Requerimento (s) n° (s): 37859 de 09-09-2020
Processo n°: 93/2005
Requerente: Rodrigo Oliveira da Costa
Local da Obra: Lote n° 11, Correeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de prorrogação de prazo para a entrega de elementos por mais 60 dias.

Foi, por unanimidade DOS PRESSUPOSTOS, deferido o pedido de prorrogação de prazo por mais 60 dias, tendo em conta o parecer da chefe da DPUAI de 18/06/2021.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE.

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

23

Requerimento (s) n° (s): 29962PT de 20-07-2020; 29962CMD de 20-07-2020 e 29962 de 20-07-2020

Processo n°: 179/2006

Requerente: Dafi, Societé à Responsabilité, Lda

Local da Obra: Cerro de Águia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, aprovado o projeto de arquitetura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 17/06/2021, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SE. PRESENTES

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

24

Requerimento (s) nº (s): 42253 de 19-09-2017; 17782IT de 23-04-2019; 17782 de 23-04-2019 e 31182 de 28-07-2020

Processo nº: 272/1997

Requerente: Zhuo Changyun

Local da Obra: Rua 5 de Outubro, nºs 10 e 12, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de edificação - Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, aprovado o projeto de arquitetura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 17/06/2021, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

26

Requerimento (s) nº (s): 23030 de 05-06-2020
Processo nº: 34/2020
Requerente: Jean Antunes
Local da Obra: Urbanização Vila Rosal - Lote nº 23, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, muros de vedação e piscina
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 09/03/2021 e parecer técnico de 18/06/2021, concedendo o prazo de 60 dias para resposta

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR PRESIDENTE



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

27

Requerimento (s) nº (s): 19817IT de 15-05-2020; 19817 de 15-05-2020 e 13530 de 14-03-2021

Processo nº: 369/2000

Requerente: Manuel José Lopes Ferreira

Local da Obra: Vale Santa Maria, Lote nº 35, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de piscina

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 07/04/2021, concedendo o prazo de 60 dias para resposta

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE.

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

28

Requerimento (s) n° (s): 36474 de 21-08-2019; 6615 de 10-02-2020; 34271 de 14-08-2020 e 3130 de 18-01-2021

Processo n°: 66/2019

Requerente: Louro e Fajardo - Montagem de Refractários e Construção Civil, S.A.

Local da Obra: Lagoas, freguesia de Ferreiras

Assunto: Licença - Construção de conjunto de edifícios de habitação e equipamentos, espaços verdes, muros de vedação, piscina e obras de urbanização (acessos e estacionamento)

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deliberado aprovar o projeto de arquitetura condicionado nos termos da informação técnica de 04/06/2021 e parecer técnico de 18/06/2021, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

29

Requerimento (s) n° (s): 6607 de 04-02-2021
Processo n°: 9IP/2021
Requerente: Maria de Fátima do Carmo Cera Clemente
Local da Obra: Estrada da Mosqueira, EM 1285, Branqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à execução de uma operação de loteamento

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 31/03/2021, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê não considerar viável o pedido, tal como configurado. A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 15h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sr. PRESIDENTE



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

30

Requerimento (s) n° (s): 1415IT de 08-01-2021; 1415II de 08-01-2021 e 1415 de 08-01-2021

Processo n°: 598/1982

Requerente: Diamantino Mendes Faias

Local da Obra: Patã de Baixo, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação - Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 22/04/2021, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE.

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

31

Requerimento (s) n° (s): 39817IT de 13-09-2019; 39817 de 13-09-2019 e 56988 de 19-12-2020

Processo n°: 598/1982

Requerente: Diamantino Mendes Farias

Local da Obra: Patã de Baixo, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de um prédio - Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deliberado, nos termos da informação técnica de 21/04/2021, dar conhecimento ao requerente do teor da deliberação de câmara de 22/12/2020.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE.

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

32

Requerimento (s) n° (s): 18041PE de 04-05-2020; 18041DFV de 04-05-2020 e 18041 de 04/05/2020
Processo n°: 35IP/2020
Requerente: Teófilo José Cabrita Neto
Local da Obra: Tavagueira, freguesia da Guia
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à execução de uma operação de loteamento

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 18/03/2021, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê não considerar viável o pedido, tal como configurado. A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 15h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

33

Requerimento (s) n° (s): 13998 de 25-03-2020, 5833IT de 31-01-2021; 5833DISU de 31-01-2021 e 5833 de 31-01-2021

Processo n°: 13/2020

Requerente: Maria Manuela Miranda Diogo Meringolo

Local da Obra: Cerro da Piedade, Páteo, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edifício multifamiliar com muro de vedação - Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 04/06/2021, concedendo o prazo de 60 dias para resposta

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE.

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

34

Requerimento (s) nº (s): 18510 de 06-05-2020
Processo nº: 84/1986
Requerente: S. Moita Dias - Restauração Unipessoal
Local da Obra: Largo Cais Herculano, nºs 17 e 19, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade DOS PRESIDENTES, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 14/04/2021, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 15h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE.

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

36

Requerimento (s) n° (s): 49437 de 14-01-2019
Processo n°: 2CP/2018
Requerente: António Augusto de Oliveira Carvalho
Local da Obra: Rua Infante D. Henrique, Lote n° 59, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de prorrogação de prazo para a entrega de elementos por mais 90 dias.
Prazo Ultrapassado

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, indeferido o pedido, nos termos da informação da DREOP de 09/11/2020 e com os fundamentos constantes na deliberação de câmara de 30/12/2019.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

37

Requerimento (s) n° (s): 57610 de 12-12-2018 e 14246 de 27-03-2020
Processo n°: 95/2018
Requerente: Nataliya Kozhemykina
Local da Obra: Travessa Cândido dos Reis, n°s 9/15, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de um edifício de restauração e bebidas
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 31/05/2021 e parecer técnico de 22/06/2021, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

38

Requerimento (s) n° (s): 35194 de 08-08-2019 e 43047 de 04-10-2019
Processo n°: 63/2019
Requerente: Ana Paula Lopes Nunes
Local da Obra: Vale de Pedras, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, aprovado o projeto de arquitetura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 18/06/2021, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

39

Requerimento (s) n° (s): SGDCMA22949 de 11-11-2020
Processo n°: 07/2020/49050
Requerente: Maria da Orada Romão Lopes Amaro
Local da Obra: Aldeia Pequena, Cx P. 501 N, freguesia de Paderne
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deliberado homologar o auto de vistoria n° 35/2021 e mandar proceder conforme sugerido no parecer da DFV de 16/06/2021.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE.

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

40

Requerimento (s) n° (s): 41283 de 19-08-2019
Processo n°: 322/1982
Requerente: Fernando Manuel Quintino Estevão
Local da Obra: Rua dos Calijos, n° 17, R/C, Fração "B", freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deliberado homologar o auto de vistoria n° 34/2021 e mandar proceder conforme sugerido no parecer da DFV de 15/06/2021.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

41

Requerimento (s) nº (s): 25441 de 06-06-2019; 34415 de 02-08-2019;
35624CMDf de 25-08-2020, 35624 de 25-08-2020 e 12939 de 10-03-2021
Processo nº: 33/2016
Requerente: Ildeberto Afonso Garrochinho
Local da Obra: Estrada da Nora, Cortesões, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Ampliação de um edifício multifamiliar
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação dos serviços do DPGU datada de 22/06/2021, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE.

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

42

Requerimento (s) n° (s): E-CMA18955 de 12-04-2021 e SGDCMA26577 de 12-04-2021

Processo n°: 14CP/2017

Requerente: Falésia - Urbanização de Praias do Algarve

Local da Obra: Urbanização "Quinta do Milharó", Lote n° 59, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Pedido de prorrogação de prazo para a entrega de elementos por mais 90 dias.

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer da Chefe da DPUAI de 18/06/2021, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido de prorrogação.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos art.ºs 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Receção e Expediente de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 9h00 e as 15h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

43

Requerimento (s) nº (s): 11762II de 14-03-2017 e 11762 de 14-03-2017
Processo nº: 14CP/2017
Requerente: Falésia - Urbanização de Praias do Algarve
Local da Obra: Urbanização "Quinta do Milharó", Lote nº 59, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de moradia unifamiliar com piscina e muro

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deliberado mandar proceder à inviabilização da operação urbanística, comunicando ao requerente a sua desconformidade com as normas legais e regulamentares aplicáveis e remeter aos Serviços da Divisão de Fiscalização e Vistorias para procedimento adequado e legalmente estabelecido.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SE. PRESIDENTE.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

44

Requerimento (s) nº (s): 4592 de 26-01-2021 e SGDCMA6233 de 26-01-2021
Processo nº: 40IP/2020
Requerente: Habivila - Urbanizações e Construções, Lda
Local da Obra: Caliços, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de prorrogação de prazo para a entrega de elementos por mais 60 dias.

Foi, por unanimidade Dos presentes, deferido o pedido de prorrogação de prazo por mais 60 dias, tendo em conta o parecer da chefe da DPUAI de 27/05/2021

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE.

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

45

Requerimento (s) n° (s): 31788IT de 29-07-2020; 31788 de 29-07-2020 e 26769 de 21-05-2021

Processo n°: 71/2016

Requerente: Louro & Fajardo, S.A.

Local da Obra: Branqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de edificação plurifamiliar, piscina e muros de vedação

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade DES PRESENTES, aprovado o projeto de arquitetura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 21/06/2021, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE.

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

46

Requerimento (s) n° (s): 26604 de 13-06-2019; 18424IT de 05-05-2020; 18424II de 05-05-2020; 18424ª de 05-05-2020; 18424 de 05-05-2020; 26905 de 03-07-2020; 32703PI de 05-08-2020; 32703 de 05-08-2020; 7373 de 08-02-2021; 21894 de 27-04-2021

Processo n°: 36/2019

Requerente: Joaquim Duarte Pereira

Local da Obra: Travessa André Rebelo, n° 20, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Ampliação e reabilitação de edifício multifamiliar

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deliberado aprovar o projeto de arquitetura condicionado nos termos da informação técnica de de 15/06/2021, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

47

Requerimento (s) n° (s): 44429 de 11-10-2019; 22648 de 03-05-2021 e 29569 de 04-06-2021

Processo n°: 78/2019

Requerente: Fernando Ferreira da Costa

Local da Obra: Sesmarias, Lote n° 7, freguesia da Guia

Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade dos presentes, aprovado o projeto de arquitetura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 20/06/2021, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE.

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

48

Requerimento (s) nº (s): 34946 de 07-08-2019; 47941 de 06-11-2019; 57302 de 21-12-2020; 10227DREOP de 23-02-2021 e 10227 de 23-02-2021

Processo nº: Lotº 563/1978

Requerente: Lusco Fusco - Investimentos Imobiliários, S.A.

Local da Obra: São Rafael, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de loteamento - Alvará nº 10/1986

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deliberado aprovar a alteração do loteamento nos termos e condições do parecer técnico de 21/06/2021 e em face da informação da DREOP de 07/06/2021, que refere não terem sido recebidas quaisquer reclamações, observações ou sugestões relacionadas com a alteração de loteamento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SL. PRESIDENTE



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

49

Requerimento (s) n° (s): 6040 de 08-02-2018; 44478 de 11-10-2019; 55060 de 13-12-2019; 26172IT de 30-06-2020; 26172 de 30-06-2020; 34277IT de 14-08-2020; 34277 de 14-08-2020; 19256IT de 13-04-2021; 19256II de 13-04-2021 e 19256 de 13-04-2021

Processo n°: 55/1978

Requerente: Ocean Prime Investment, Lda

Local da Obra: Rua Almirante Gago Coutinho, n° 33, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - alteração de edifício e construção de piscina

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deferido o pedido de licença condicionado nos termos da informação técnica de 14/06/2021, da informação da DREOP de 31/05/2021 e do parecer técnico do DDPGU de 22/06/2021, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sl. Presidente.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

50

Requerimento (s) nº (s): 31593 de 22-06-2018; 7032II de 14-02-2019; 7032EE de 14-02-2019; 7032 de 14-02-2019; 14243 de 27-03-2020 e 45997 de 27-10-2020
Processo nº: 682/1983
Requerente: João Carlos Bértolo Duarte e Joaquim Martins Lopes
Local da Obra: Rua Samora Barros, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edifício multifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade Dos Presenças, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 11/06/2021, concedendo o prazo de 60 dias para resposta

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE.

Reunião de Câmara de 29 de junho de 2021

DELIBERAÇÃO

51

Requerimento (s) nº (s): 54977 de 10-12-2020
Processo nº: Lotº 468
Requerente: Serrasqueiro & Filhos, Lda
Local da Obra: Correeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de vistoria às infraestruturas do loteamento com vista à receção definitiva das obras de urbanização e consequente anulação da garantia bancária

Foi, por unanimidade DOS PRESENTES, deliberado homologar o auto de vistoria nº 01/2021 e em conformidade com o parecer conjunto datado de 22/06/2021, determinar a receção definitiva das obras de urbanização e proceder à anulação da garantia bancária existente no valor de 95.232,95€.

Não estavam presentes os senhores vereadores

SR. PRESIDENTE.