



## CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

**JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----**

No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária pública desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 03/01/2023, e com início às nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Município, devendo, para o efeito, o público inscrever-se previamente, mediante formulário em anexo, com a seguinte: -----

### ORDEM DO DIA

#### A - GENERALIDADES

**AUDIÇÃO DO PÚBLICO:** Nos termos da deliberação da câmara, tomada em reunião do dia 20 de outubro de 2021, o público poderá intervir durante 60 minutos.

#### 1 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

#### 2 - TOMADAS DE CONHECIMENTO

2.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

2.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

2.3 - Tomada de conhecimento de assuntos jurídicos.

#### 3 - INFORMAÇÕES

#### **4 - PEDIDOS DE TRANSPORTE**

4.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado pelo **Imortal Desportivo Clube**, para o dia 8 de janeiro.

4.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas entidades para vários dias do mês de janeiro.

#### **5 - APOIOS**

5.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente que determinou a prestação de apoio ao **Albufeira Surf Club** na realização do **Campeonato Intersócios do Albufeira Surf Clube**.

5.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação do Conservatório de Albufeira** na realização de **Ensaios do Grupo Coral** durante o ano de 2023.

5.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Imortal Basket Clube** na realização de uma reunião.

5.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora **Cláudia Guedelha** visando a disponibilização das instalações do **EMA - Espaço multiusos de Albufeira à Unidade de Cuidados na Comunidade de Al-Buhera do Centro de Saúde de Albufeira** para a realização de cursos no âmbito do Projeto **Nascer e Crescer com + Saúde**.

5.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora **Cláudia Guedelha** visando apoiar a **Multicompetências, Limitada** na realização de uma ação de formação.

5.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora **Cláudia Guedelha** visando apoiar a empresa **Leroy Merlin Albufeira** na realização da "1ª edição-SINERGIAS".

#### **6 - PROTOCOLOS**

6.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 16 de dezembro, que autorizou a outorga do protocolo de cooperação celebrado com a **Significado - Consultadoria, Formação e Informática, Lda**, para formação financiada integrada na Medida **Formação Emprego + Digital**, no âmbito do Projeto + Digital.

6.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 16 de dezembro, que autorizou a outorga do protocolo de colaboração técnica e financeira

celebrado com a APA - Agência Portuguesa do Ambiente, no âmbito do projeto "Soluções de contingência em contexto de seca".

## **7 - AUDITÓRIO MUNICIPAL**

7.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira a Predimed Portugal - Mediação Imobiliária, Limitada, para a realização da Convenção Anual Predimed Portugal.

## **8 - APAL - ASSOCIAÇÃO DE PROMOÇÃO DE ALBUFEIRA**

8.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a nomeação do representante do Município de Albufeira na lista candidata à direção da APAL - Associação de Promoção de Albufeira.

# **B - DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS**

## **9 - SISTEMA DE CONTROLO INTERNO**

9.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a alteração ao Sistema de Controlo Interno.

# **C - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL**

## **10 - CANDIDATURAS**

10.1 - Candidatura "Aviso 3/2022 ICNF-DBEAC-Campanhas de Apoio à Esterilização de Cães e Gatos de Companhia, do ICNF" - Tomada de conhecimento sobre informação dos serviços relacionada com a candidatura.

10.2 - Candidatura "Aviso 4/2022 ICNF-DBEAC-Campanha de Apoio à Identificação Eletrónica e Registo de Animais de Companhia, do ICNF" - Tomada de conhecimento sobre informação dos serviços relacionada com a candidatura.

10.3 - Candidatura "Anúncio de Abertura de Procedimento Concursal n.º 2022-2021-02 - Apoio ao funcionamento dos Gabinetes Técnicos Florestais Municipais - 2022" - Tomada de conhecimento sobre informação dos serviços relacionada com a candidatura.

# **D - DEPARTAMENTO DE PROJETOS E EDIFÍCIOS MUNICIPAIS**

**11 - OBRAS MUNICIPAIS**

11.1 - Empreitada de Execução de Muros de Contenção para Escadaria/Arriba na Praia do Peneco - Apreciação e deliberação sobre auto de receção provisória.

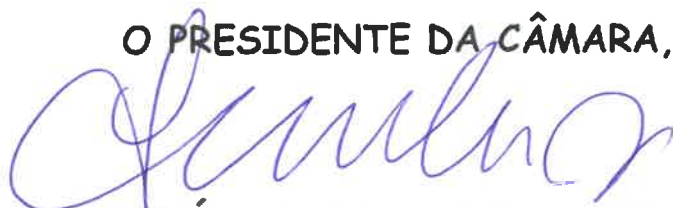
<b>E - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA</b>
---

**12 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES**

12.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 3 páginas anexas.

Albufeira, 29 de dezembro de 2022

O PRESIDENTE DA CÂMARA,



- JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO -

OBS: Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quarta-feira, dia 28.

**Reunião de Câmara de 03 de janeiro de 2023  
Processos de Obras Particulares**

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 24096 de 07-05-2021 e 32546 de 21-06-2021  
Processo n°: 272/2001
- 01 Requerente: Zélio Pires Rodrigues Neto  
Local da Obra: Vale da Azinheira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração da côr de revestimento exterior da edificação unifamiliar, anexo, casa de máquinas e muros e instalação de painéis fotovoltaicos sobre a estrutura de sombra
- 
- Requerimento (s) n° (s): 19418 de 14-04-2021 e 46025 de 02-09-2021  
Processo n°: 27CP/2021
- 02 Requerente: Augusto Teixeira Garcia  
Local da Obra: Areias S. João, Bloco 2, Fração D, n° 4, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de piscina
- 
- Requerimento (s) n° (s): 5730 de 29-01-2021; 8297 de 11-02-2021; 35832 de 06-07-2021 e 26785 de 17-05-2022  
Processo n°: 8/2021
- 03 Requerente: Ana Rita Guedelha Arez  
Local da Obra: Vale Paraíso, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Licença - Ampliação e reabilitação de moradia unifamiliar  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 23294 de 02-05-2022  
Processo n°: 10OU/2022
- 04 Requerente: Rolear - Automatizações, Estudos e Representações, S.A.  
Local da Obra: Estrada Nacional 125, freguesia da Guia  
Assunto: Licença- Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 21072 de 25-05-2020; 5448 de 28-01-2021; 35112 de 02-07-2021; 36700 de 09-07-2021; 39358 de 26-07-2021; 40477II de 30-07-2021; 40477<sup>a</sup> de 30-07-2021; 40477 de 30-07-2021; 34158 de 23-06-2022; 51243 de 29-09-2022 e 62532 de 25-11-2022
- 05 Processo n°: 9CP/2016  
Requerente: Ipsuminveste, Lda  
Local da Obra: Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de espaço comercial  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 36625PE de 09-07-2021; 36625IT de 09-07-2021 e 36625 de 09-07-2021  
Processo n°: 51IP/2021
- 06 Requerente: Ecobrent, S.A.  
Local da Obra: Vale Verde, freguesia da Guia  
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à instalação de um posto de venda de produtos agrícolas e derivados
- 
- Requerimento (s) n° (s): 36294PE de 07-07-2021 e 36294 de 07-07-2021  
Processo n°: 813/1982  
Requerente: Lyana Efremova
- 07 Local da Obra: Retorta, Aldeia das Açoteias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar e piscina - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 25518PT de 17-05-2021; 25518II de 17-05-2021; 25518D2 de 17-05-2021; 25518D1 de 17-05-2021; 25518D de 17-05-2021 e 25518 de 17-05-2021  
Processo n°: 33/2021
- 08 Requerente: Luís Manuel Viegas Cabrita, representado por Filipe José Oliveira  
Local da Obra: Cortelhas, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Construção de 2 edificações geminadas, piscina e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 23764 de 03-05-2022  
Processo n°: 18OU/2022
- 09 Requerente: Rolear - Automatizações, Estudos e Representações, S.A.  
Local da Obra: EM 562, Branqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença- Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
- 
- Requerimento (s) n° (s): 23762 de 03-05-2022  
Processo n°: 13OU/2022
- 10 Requerente: Rolear - Automatizações, Estudos e Representações, S.A.  
Local da Obra: Rua do Barranco, Vale Rabelho, freguesia da Guia  
Assunto: Licença- Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
- 
- Requerimento (s) n° (s): 51083 de 28-12-2016; 51083PU de 01-06-2017;  
ECMA35926DPUAI de 03-08-2017; ECMA35926 de 03-08-2017; 35926II de  
03-08-2017; 35013II de 02-07-2021 e 35013 de 02-07-2021
- 11 Processo n°: 6OU/2016  
Requerente: Vila Galé - Sociedade de Empreendimentos Turísticos, S.A.  
Local da Obra: Praia da Galé, freguesia da Guia  
Assunto: Licença- Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe A2
- 
- Requerimento (s) n° (s): 35721 de 05-07-2021  
Processo n°: 47/2021
- 12 Requerente: Anthony e Filipe, Lda  
Local da Obra: Rua da Águia Real, Patroves, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar  
Apreciação do projeto de arquitetura
-





3

CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

INSCRIÇÃO DO PÚBLICO  
REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 03/01/2023

Nome completo: \_\_\_\_\_

Morada: \_\_\_\_\_

NIF/CC: \_\_\_\_\_

Contacto telefónico: \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_

Assunto(s): \_\_\_\_\_

Informa-se que todas as intervenções são gravadas.

Ass: \_\_\_\_\_

**A inscrição deverá ser remetida para o email [rpublica@cm-albufeira.pt](mailto:rpublica@cm-albufeira.pt) até às 12 horas do dia 30 de dezembro de 2022 ou através dos contatos telefónicos 289 598 800 – 289 570 794**

