



## CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

**JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA:-----**

No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 29/10/2024, e com início às nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Município, com a seguinte: -----

### ORDEM DO DIA

#### **A - GENERALIDADES**

##### **1 - ATAS**

1.1 - Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 3 de setembro de 2024.

##### **2 - SALDOS**

2.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 28/10/2024.

##### **3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES**

##### **4 - TOMADAS DE CONHECIMENTO**

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

4.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

##### **5 - INFORMAÇÕES**

##### **6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE**

6.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 15 de outubro, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira**, para o dia 15 de outubro.

**6.2** - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 24 de outubro, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados pelo **Futebol Clube de Ferreiras**, para os dias 26 e 27 de outubro, e pelo **Clube Basquete de Albufeira**, para o dia 27 de outubro.

**6.3** - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para vários dias do mês de novembro de 2024.

## **7 - APOIOS**

**7.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Imortal Basket Club** na realização de uma reunião da direção.

**7.2** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Junta de Freguesia de Paderne** na realização do "Magusto 2024".

**7.3** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Junta de Freguesia de Ferreiras** na realização da "Festa de São Martinho 2024".

**7.4** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Junta de Freguesia da Guia** na realização da "Festa de São Martinho 2024".

**7.5** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Moto Grupo da Guia - Brazões de Ferro** na realização do evento "Motochurrasco".

**7.6** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Sociedade Musical e Recreio Popular de Paderne** na realização da "Festa dos Anos 80".

**7.7** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **APORFEST - Associação Portuguesa dos Festivais de Música** na realização do "ENECE - Encontro Nacional de Estudantes de Cultura e Eventos".

**7.8** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Proeza Arrebatadora - Criação, Produção de Conteúdos e Eventos, Unipessoal, Lda** na realização do espetáculo "Havana Social Club".

**7.9** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Fábrica da Igreja Paroquial de Albufeira** na realização da procissão que celebra o Dia dos Fiéis Defuntos.

**7.10** - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **ADA - Associação de Dardos do Algarve** na realização de um Torneio Europeu de Setas.

**7.11** - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar o **CASA - Centro de Apoio ao Sem Abrigo - Delegação de Albufeira** na realização do evento "Fitness por uma Ca(u)sa".

**7.12** - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar o **Clube Desportivo Areias de S. João** na realização do seu XXIV Corta-Mato.

**7.13** - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com o apoio anteriormente concedido à **ANALGARVE**.

**7.14** - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **Federação Portuguesa de Natação** na realização do X Meeting Internacional do Algarve PC.

**7.15** - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar o **Futebol Clube de Ferreiras** na realização do VII Duetlo do Futebol Clube de Ferreiras e do Campeonato Nacional de Clubes de Duetlo e Prova Aberta.

**7.16** - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com o apoio complementar ao **Clube Automóvel do Sul** na realização da 7.ª Edição do Rali Município de Albufeira.

**7.17** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar financeiramente a **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira** na aquisição de duas ambulâncias.

## **8 - CENTRO DE ARTES E OFÍCIOS CARLOS SILVA E SOUSA**

**8.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar os valores de inscrição nas Oficinas Saber-Fazer a iniciar no 1.º semestre de 2025.

## **9 - AUDITÓRIO MUNICIPAL**

**9.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Prime Skills Associação**, para a realização da Grande Final Jack Petchey's Speak Out Challenge 2024.

**9.2** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **AMECA - Associação Musical Eventos Culturais de Albufeira** para realização do espetáculo "O Entretenga convida...Grupo Pérolas do Gilão".

**9.3** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira a **Fundação António Silva Leal - Creche e Jardim de Infância "Os Amendoinhas"** para a realização da Festa de Natal.

## **10 - DIREITO DE PREFERÊNCIA**

**10.1** - Apreciação e deliberação sobre o anúncio de **Casa Pronta n.º 155066/2024** relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um prédio descrito na CRPA sob o n.º 842 e inscrito na matriz predial sob o artigo n.º 4888, Fração B sito na Quinta da Palmeira, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

**10.2** - Apreciação e deliberação sobre o anúncio de **Casa Pronta n.º 158735/2024** relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um prédio descrito na CRPA sob o n.º 7140 e inscrito na matriz predial sob o artigo n.º 201 Fração EQ, sito na Quinta da Palmeira, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

**10.3** - Apreciação e deliberação sobre o anúncio de **Casa Pronta n.º 161670/2024** relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um prédio descrito na CRPA sob o n.º 7301 e inscrito na matriz predial sob o artigo n.º 7980, Fração A, sito na Quinta da Palmeira, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

## **11 - PADERNE MEDIEVAL 2024/2025**

**11.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação das normas de funcionamento da edição 2024/2025 do evento Paderne Medieval.

## **12 - IMÓVEIS**

**12.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da escritura de compra e venda do prédio urbano sito no Cerro Grande, Vila F n.º 1.

## **13 - DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO**

**13.1** - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente, na falta do presidente da câmara, em 24 de outubro, relacionado com esclarecimentos, erros e omissões da Concessão de Utilização do Domínio Público Marítimo, Instalação e Exploração de Apoio de Praia Municipal Completo com Equipamento Associado.

## **B - DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS**

### **14 - GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2024-2028**

**14.1** - Apreciação e deliberação sobre a proposta da 4.ª revisão - alteração modificativa das Grandes Opções do Plano (Plano Plurianual de Investimentos e Atividades Mais Relevantes) 2024-2028.

### **15 - ORÇAMENTO E PLANO ORÇAMENTAL PLURIANUAL 2024-2028**

**15.1** - Apreciação e deliberação sobre a proposta da 4.ª revisão - alteração modificativa do Orçamento e Plano Orçamental Plurianual 2024-2028.

### **16 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS**

**16.1 - Concurso Público para Aquisição de Serviços de Seguros pelo Período de 3 Anos (2025-2028)** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo procedimento, a nomeação dos elementos componentes do júri e a designação do gestor do contrato.

### **17 - ESTÁGIOS**

**17.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo de formação em contexto de trabalho com o **Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente** para o desenvolvimento de três estágios em formação em contexto de trabalho no âmbito do curso profissional Técnico de Gestão e Programação de Sistemas Informáticos.

**17.2** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um acordo de formação em contexto de trabalho com o **IEFP - Instituto de Emprego e Formação Profissional - Delegação Regional do Algarve** para o desenvolvimento de formação em contexto de trabalho do estágio no âmbito do curso Técnico de Animador/a Sociocultural (Registo SGD n.º 16308).

**17.3** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um acordo de formação em contexto de trabalho com o **IEFP - Instituto de Emprego e Formação Profissional - Delegação Regional do Algarve** para o desenvolvimento de formação em contexto de trabalho do estágio no âmbito do curso Técnico de Animador/a Sociocultural (Registo SGD n.º 48273).

**17.4** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um acordo de formação em contexto de trabalho com o **IEFP - Instituto de Emprego e Formação Profissional - Delegação Regional do Algarve** para o desenvolvimento de formação em contexto de trabalho do estágio de no âmbito do curso Técnico de Animador/a Sociocultural (Registo SGD n.º 48282).

**17.5 -** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um acordo de formação em contexto de trabalho com o **IEFP - Instituto de Emprego e Formação Profissional - Delegação Regional do Algarve** para o desenvolvimento de formação em contexto de trabalho do estágio no âmbito do curso Técnico de Animador/a Sociocultural (Registo SGD n.º 47815).

## **C - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL**

### **18 - CANDIDATURAS**

**18.1 -** Candidatura "Acessibilidade Digital - Município de Albufeira" no âmbito do Aviso n.º 84/C19-i01/2024 - Definição de um Modelo Comum para o Desenho e Desenvolvimento de Serviços Públicos Digitais - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionado com a candidatura.

**18.2 -** Candidatura ao Fundo Ambiental - Apoio ao Funcionamento dos Gabinetes Técnicos Florestais - 2024 (Anúncio de Abertura de Procedimento Concursal n.º 2024-2021-01) - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a formalização da candidatura.

**18.3 -** Candidatura conjunta com a AMAL Comunidade Intermunicipal do Algarve ao Aviso n.º 01/C19-i08/2024 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a adesão à candidatura.

**18.4 -** Descomprometimento da Candidatura "Unidade de Cuidados Continuados da Guia" no âmbito do Aviso n.º ALG-16-2023-01 - Investimentos em Infraestruturas de Saúde - Tomada de conhecimento sobre informação dos serviços relacionada com a candidatura.

**18.5 -** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com o Projeto de Capacitação da comunidade para potenciar a inclusão e sucesso escolar de crianças e jovens com PEA.

### **19 - PROTOCOLOS**

**19.1 -** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma participação financeira, bem como a celebração de um protocolo de colaboração com a Associação Artedosul no âmbito do 3.º Festival de Dança e Música Clássica de Albufeira "Algarve Classic".

### **20 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO**

**20.1 -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a candidatura n.º 40/2024 ao subsídio de arrendamento.

20.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a candidatura n.º 43/2024 ao subsídio de arrendamento.

## 21 - TELEASSISTÊNCIA

21.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar uma munícipe (processo n.º 1536) através da atribuição e colocação de equipamento de teleassistência.

21.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar uma munícipe (processo n.º 1537) através da atribuição e colocação de equipamento de teleassistência.

## 22 - AUXÍLIOS ECONÓMICOS

22.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a aprovação dos montantes a participar ao **Agrupamento de Escolas de Albufeira**, ao **Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente** e ao **Agrupamento de Escolas de Ferreiras** relativos aos auxílios económicos aos estudantes elencados na 1.ª listagem, referentes ao ano letivo 2024/2025.

## 23 - TRANSPORTES ESCOLARES

23.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações solicitadas pelos **agrupamentos de escolas de Albufeira** para o mês de novembro de 2024.

## 24 - INSTALAÇÃO DE CONTADOR DE ÁGUA

24.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a instalação de um contador de água.

# D - DIVISÃO JURÍDICA E DE CONTENCIOSO

## 25 - PROCESSOS DE SINISTRO

25.1 - Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 42/2021 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

# E - DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS

## 26 - PROTOCOLOS

26.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de cooperação com a **Associação Vita Nativa** no

âmbito da dinamização de projetos de monitorização e ações de sensibilização ambiental no Município de Albufeira.

## **27 - OBRAS MUNICIPAIS**

**27.1 - Concurso Público para Execução da Empreitada Remodelação da Rede de Abastecimento de Água - Rua Antero de Quental -** Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 14 de outubro, relacionado com a prestação de esclarecimentos e erros e omissões apresentados em fase de concurso.

**27.2 - Empreitada para Execução de Passadeiras em Calçada/Pavê no Concelho de Albufeira - 2017/2018 -** Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução.

## **28 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS**

**28.1 - Fornecimento de peças e acessórios para viaturas da marca MAN e gruas da marca PALFINGER, incluindo serviços de reparação e manutenção -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a transferência de verba.

## **29 - VEÍCULOS TURÍSTICOS DE TIPOLOGIA T**

**29.1 -** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a integração dos veículos Turísticos de Tipologia T no contingente existente do Município de Albufeira - quinze licenças.

## **30 - REEMBOLSOS**

**30.1 -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o reembolso ao motorista, funcionário n.º 440, da Divisão de Acessibilidades Viárias, Energias e Gestão de Frotas, afeto ao serviço de transporte escolar, da despesa de renovação da carta de condução.

## **31 - CONTRA-ORDENAÇÕES**

**31.1 -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o pagamento do auto de contra-ordenação n.º 214758591.

# **F - DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA**

## **32 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO**

**32.1 -** Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Mourastock III - Investimentos Turísticos e Hoteleiros, S.A.**, para a realização de Festa de Fim de Verão, com animação musical, no Restaurante My.Almar, na Praia da Rocha Baixinha Nascente, no dia 24 de outubro de 2024.



**32.2** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Investimentos do Castelo, S.A.**, para a realização de obras de construção civil nas Sesmarias, em Albufeira, nos dias 2, 9, 16, 23 e 30 de novembro de 2024.

**32.3** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Aníbal de Oliveira Cristina, Lda**, para a realização de obras de construção civil de remodelação no aldeamento Hapimag, nas Sesmarias, em Albufeira, nos dias 9, 16 e 23 de novembro de 2024.

## **G - DEPARTAMENTO DE PROJETOS E EDIFÍCIOS MUNICIPAIS**

### **33 - REPARTIÇÃO DE ENCARGOS**

**33.1** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a repartição de encargos de verbas afetas ao fornecimento de energia elétrica.

## **H - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

### **34 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES**

**34.1** - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 8 páginas anexas.

**Albufeira, 24 de outubro de 2024.**

**O PRESIDENTE DA CÂMARA,**

**- JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO -**

**OBS:** Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quinta-feira, dia 24.

## **Reunião de Câmara de 29 de outubro de 2024 Processos de Obras Particulares**

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

**Processos de Obras Particulares**

Requerimento (s) nº (s): 50142 de 29-10-2018; 56508 de 06-12-2018; 10819IT de 13-03-2019; 10819 de 13-03-2019; 33082 de 07-08-2020; 1716 de 11-01-2021; 48651II de 15-09-2022; 48651DFV de 15-09-2022 e 48651 de 15-09-2022

Processo nº: 287/1984

01 Requerente: Jacob Pieter de Vries

Local da Obra: Patroves, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação, piscina e construção de anexo de apoio ao jardim - Legalização

Apreciação do licenciamento

Requerimento (s) nº (s): 60673 de 16-11-2022; 14963 de 01-03-2024 e 56646 de 25-09-2024

Processo nº: 440/1983

02 Requerente: Maria de Jesus Sousa Cabrita Bitoque

Local da Obra: Quinta dos Caliços, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar e construção de anexo - Legalização

Apreciação do licenciamento

Requerimento (s) nº (s): 54608 de 11-12-2019; 27606 de 26-05-2021; 27586PU de 26-05-2021; 11201 de 02-03-2022; 34318 de 06-06-2023; 80463 de 29-12-2023 e 55123 de 18-09-2024

Processo nº: 101/2019

03 Requerente: Daniel Mendes Santos

Local da Obra: Urbanização Vila Rosal, Lote nº 22, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação - Legalização

Apreciação do licenciamento

Requerimento (s) nº (s): 46590 de 26-07-2023; 19888 de 19-03-2024 e 59780 de 10-10-2024

Processo nº: 235/2007

04 Requerente: Connor James Parr

Local da Obra: Monte Novo, freguesia de Paderne

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação existente para edificação multifamiliar, piscina e muro de vedação

Apreciação do licenciamento

**Processos de Obras Particulares**

Requerimento (s) nº (s): 18510 de 06-05-2020; 50384 de 28-09-2021; 9046 de 18-02-2022; 21188 de 20-04-2022; 71460 de 16-11-2023; 73425 de 23-11-2023; 50213 de 21-08-2024 e 51296 de 28-08-2024

Processo nº: 84/1986

- 05 Requerente: S.Moita Dias - Restauração Unipessoal  
Local da Obra: Largo Cais Herculano, nºs. 17 e 19, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença Alteração de edificação  
Apreciação do licenciamento

Requerimento (s) nº (s): 72954 de 22-11-2023 e 45779 de 23-07-2024

Processo nº: 58/2023

Requerente: Mónica Coelho

- 06 Local da Obra: Carrasqueiro, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar e construção de piscina, casa da bomba da piscina e fossa estanque.  
Apreciação do licenciamento

Requerimento (s) nº (s): 2550 de 16-01-2023; 18393 de 13-03-2024 e 47704 de 05-08-2024

Processo nº: 1CP/2023

Requerente: Viragem D'Ouro Unipessoal

- 07 Local da Obra: Urbanização Quinta dos Caliços - Lote B66, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar com piscina, muros de vedação e suporte

Requerimento (s) nº (s): 5006 de 27-01-2023; 25886 de 04-05-2023; 29220 de 16-05-2023; 50427 de 09-08-2023; 18501 de 14-03-2024 e 48622 de 08-08-2024

Processo nº: 3CP/2023

Requerente: André Filipe Nunes Martins

- 08 Local da Obra: Urbanização Quinta dos Caliços - Lote B70, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar com piscina, muros de vedação e de suporte

**Processos de Obras Particulares**

Requerimento (s) nº (s): 50072 de 19-08-2024

Processo nº: 61IP/2024

- 09 Requerente: Algarmino - Actividades Hoteleiras, Ld<sup>a</sup>.  
Local da Obra: Vale Carro - Lote 20, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Informação Prévia - Construção de equipamento privado

Requerimento (s) nº (s): 52381 de 03-09-2024

Processo nº: 62IP/2024

- 10 Requerente: Nascil - Engenharia e Construção, Ld<sup>a</sup>.  
Local da Obra: Almeijoafras, freguesia de Paderne  
Assunto: Informação Prévia - Construção de moradia unifamiliar

Requerimento (s) nº (s): 31417 de 25-05-2023

Processo nº: 58IP/2023

- 11 Requerente: Bruno de Oliveira Xavier  
Local da Obra: Patroves, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Informação Prévia - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar com muro de vedação

Requerimento (s) nº (s): 10167 de 17-08-2021; 47665 de 31-07-2023; 69753 de 09-11-2023; 80085 de 27-12-2023 e 30925 de 09-05-2024

- 12 Processo nº: 61IP/2021  
Requerente: Soarinveste - Investimentos Imobiliários, S.A.  
Local da Obra: Patroves, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Informação Prévia - Ampliação e alteração de uso

Requerimento (s) nº (s): 6744 de 29-01-2024; 46863 de 30-07-2024 e 55326 de 19-09-2024

Processo nº: 232/1975

- 13 Requerente: Cesaltina Vicente Agapito das Neves  
Local da Obra: Malhada Velha, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e construção de piscina  
Apreciação do projeto de arquitetura

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 5255 de 23-01-2024  
Processo nº: 495/1980  
Requerente: Judite Maria Martins dos Santos e Outros  
Local da Obra: Casinha Branca, Malhada Velha, Cx Postal 319-C, freguesia de  
14 Ferreiras  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar e  
construção de muro de vedação - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 43159 de 09-08-2022; 34994 de 28-05-2024 e  
35833 de 03-06-2024  
Processo nº: 49/2022  
15 Requerente: Samantha Johanna Cox e Stewart James Cox  
Local da Obra: Álamos - Ataboeira, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 24373 de 08/04/2024  
Processo nº: 635/1985  
16 Requerente: Universebonus, Ld<sup>a</sup>  
Local da Obra: Areias S.João - Aldeia Turística, Lote 3, freguesia de Albufeira e  
Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de discoteca  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 54756 de 16-09-2024  
Processo nº: 475/2006  
17 Requerente: Hexavilas - Construções, Ld<sup>a</sup>.  
Local da Obra: Vale Serves, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Certidão - Destaque de uma parcela de terreno
- 
- Requerimento (s) nº (s): 22392 de 01-04-2024  
Processo nº: 14/2020  
18 Requerente: Horácio Antunes Coimbra da Costa  
Local da Obra: Canais, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar  
Apreciação do projeto de arquitetura
-

**Processos de Obras Particulares**

Requerimento (s) nº (s): 27893 de 26-05-2021; 61074 de 18-11-2022; 35089 de 09-06-2023; 54034 de 28-08-2023; 68711 de 06-11-2023; 23630 de 04-04-2024 e 58716 de 07-10-2024

Processo nº: 20/2014

- 19 Requerente: Elizabeth Rodrigues Afonso Moringa  
Local da Obra: Cerro Malpique - Lote 6, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar - Legalização  
Apreciação do licenciamento

Requerimento (s) nº (s): 8497 de 12-02-2021; 22274 de 29-04-2021; 29756 de 07-06-2021; 32185 de 13-06-2022; 37451 de 20-06-2023 e 55242 de 18-09-2024

Processo nº: 2OU/2021

Requerente: Gascan, S.A.

- 20 Local da Obra: Rua das Caravelas e Avenida D.Manuel 1º, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Exposição - Requerendo pedido de desistência relativo à Armazenagem de Combustíveis GPL- Classe A1, referente ao requerimento nº 8497 de 12/02/2021.

Requerimento (s) nº (s): 19270 de 13-04-2021; 37180 de 13-07-2021; 16151 de 20-03-2023 e 64237 de 17-10-2023

Processo nº: 4OU/2021

Requerente: Gascan, S.A.

- 21 Local da Obra: Rua dos Foros - Urbanização Surfal, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2

Requerimento (s) nº (s): 24944 de 13-05-2021; 61034 de 18-11-2022; 33165 de 01-06-2023; 59891 de 27-09-2023 e 56593 de 25-09-2024

Processo nº: 30/2021

- 22 Requerente: Maria de Lurdes Teixeira Trino  
Local da Obra: Vale Navio - Lote 150, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar, muros e piscina  
Apreciação do projeto de arquitetura

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 69755 de 09-11-2023 e 56140 de 23-09-2024  
Processo nº: 114IP/2023
- 23 Requerente: Irina Petrova  
Local da Obra: Roja Pé, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Informação prévia - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar, piscina e muro
- 
- Requerimento (s) nº (s): 29416 de 03-05-2024  
Processo nº: 537/1997  
Requerente: Maria de Lurdes Galvão Martins Vieira
- 24 Local da Obra: Branqueira - Fracção A, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Alteração de prédio e muros de vedação - Legalização e alteração  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 46255 de 25-07-2024  
Processo nº: 431/1991  
Requerente: Luís Miguel Branco Bitoque
- 25 Local da Obra: Beco de Vale Rabelho - Lote 7, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de um edifício de habitação unifamiliar - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 38453 de 23-06-2023; 27108 de 19-04-2024; 27588 de 23-04-2024; 30193 de 07-05-2024 e 54337 de 13-09-2024  
Processo nº: 429/1995  
Requerente: Teresa Catarina Páscoa Madeira
- 26 Local da Obra: Beco das Fontainhas, nº.117 - Vale Serves, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Licença - Construção de piscina, anexo e telheiro - Legalização  
Apreciação do licenciamento
-



**Processos de Obras Particulares**

Requerimento (s) nº (s): 48857 de 03-08-2023  
Processo nº: 45/2023  
Requerente: José Manuel Brando de Lima Faisca e Outros representados por  
27 Filipe José Oliveira  
Local da Obra: Mouraria, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Construção de edifício de habitação multifamiliar  
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 49861 de 08-08-2023; 22677 de 01-04-2024 e 51789  
de 30-08-2024  
Processo nº: 195/1997  
28 Requerente: Júlio Gonçalves de Sousa  
Local da Obra: Alpouvar, Urbanização Clube Albufeira II, freguesia de  
Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Construção de piscina - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 41726II de 06-08-2021; 41726DFV de 06-08-2021;  
41726 de 06-08-2021; 27343 de 22-04-2024; 50170IT de 21-08-2024 e  
50170 de 21-08-2024  
Processo nº: 55/2021  
29 Requerente: João Luís Machadinho Chumbinho  
Local da Obra: Casa dos Pires, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar e muro de vedação  
Apreciação do licenciamento

Requerimento (s) nº (s): 68347 de 03-11-2023 e 54712 de 16-09-2024  
Processo nº: 62CP/2023  
Requerente: Leontino Costa Pinto  
30 Local da Obra: Alpouvar, Lote nº 55, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de moradia unifamiliar, piscina e  
muros de vedação

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 22162II de 17-04-2023; 22162 de 17-04-2023; 39477 de 21-06-2024 e 50533 de 22-28-2024  
Processo nº: 19/2023
- 31 Requerente: José Manau  
Local da Obra: Álamos, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Construção de edifício de habitação unifamiliar, piscina e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 73552 de 24-11-2023 e 13750 de 27-02-2024  
Processo nº: 61/2023  
Requerente: Albino de Jesus Gonçalves e Outros
- 32 Local da Obra: Rua da Oficina, Vale de Parra, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Demolição e Construção de edifício de habitação multifamiliar, piscina e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 17935 de 27-03-2023; 24657 de 02-05-2023; 29370 de 17-05-2023; 34420 de 06-06-2023 e 49732 de 16-08-2024  
Processo nº: 7T/2003
- 33 Requerente: Nozul Algarve, S.A.  
Local da Obra: Sesmarias, Quinta do Castelo, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Obras de Urbanização - Caminho pedonal de acesso à praia
- 
- Requerimento (s) nº (s): 49214 de 13-08-2024  
Processo nº: 90IP/2023
- 34 Requerente: Maria Alcina Mendes Duarte dos Santos Coelho e Outros  
Local da Obra: Vale Navio de Cima, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de moradia unifamiliar e muro
-