



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabelecimento para a reunião ordinária pública desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 06/08/2024, e com início às nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Município, com a seguinte: -----

ORDEM DO DIA

A - GENERALIDADES

AUDIÇÃO DO PÚBLICO: Nos termos da deliberação da câmara, tomada em reunião do dia 20 de outubro de 2021, o público poderá intervir durante 60 minutos.

1 - SALDOS

1.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 05/08/2024.

2 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

3 - TOMADAS DE CONHECIMENTO

3.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

3.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

3.3 - Tomada de conhecimento de assuntos jurídicos.

4 - INFORMAÇÕES

5 - PEDIDOS DE TRANSPORTE

5.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 1 de agosto, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Futebol Clube de Ferreiras**, para o dia 4 de agosto.

5.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara, de 31 de julho, visando a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para vários dias dos meses de agosto e setembro.

5.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados pelo **Futebol Clube de Ferreiras**, para o dia 10 de agosto, e pelo **Clube Desportivo Areias de São João**, do dia 17 ao dia 18 de agosto.

6 - APOIOS

6.1 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, na falta do presidente, em 26 de julho, que determinou a prestação de apoio ao **Futebol Clube de Ferreiras** na realização do Jantar Convívio das Modalidades.

6.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Freguesia da Guia** na realização das "Festas da Guia 2024".

6.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira ao **Atlético Clube de Albufeira** para a dinamização de atividades na modalidade de Voleibol de Praia inseridas no projeto municipal "Verão Desportivo".

6.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar a **Cooperativa de Consumo e Associação dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Albufeira** através da inclusão de crianças na apólice de Seguro de Acidentes Pessoais - Seguro Escolar do Município de Albufeira.

7 - REGULAMENTO DE TAXAS E OUTRAS RECEITAS DO MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

7.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a proposta de alteração ao Regulamento de Taxas e Outras Receitas do Município de Albufeira.

8 - PROTOCOLOS

8.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de colaboração com a **Guarda Nacional Republicana**

visando a pintura e reparação exterior do Quartel do Destacamento Territorial da Guarda Nacional Republicana de Albufeira.

9 - ANMP - ASSOCIAÇÃO NACIONAL MUNICÍPIOS PORTUGUESES

9.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a contribuição financeira anual do Município de Albufeira à ANMP - Associação Nacional Municípios Portugueses.

10 - CONTRATOS-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO

10.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Clube Artes Marciais Albufeira**.

10.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Clube Basquete de Albufeira**.

10.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Clube Desportivo Areias de São João**.

10.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Futebol Clube de Ferreiras**.

10.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Grupo Desportivo e Recreativo de Olhos de Água**.

10.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Imortal Desportivo Clube**.

10.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Karaté Clube de Albufeira**.

10.8 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o piloto **António Correia**.

10.9 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com a piloto **Filipa Tintim**.

10.10 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o piloto **Kevin Saraiva**.

10.11 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o piloto **Miguel Romão**.

10.12 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o piloto **Nuno Silva**.

10.13 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o piloto **Renato Mendes**.

10.14 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o piloto **Vasco Tintim**.

B - DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS

11 - PROTOSCOLOS

11.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a aprovação de alterações e aditamento ao protocolo celebrado com **Hugo Arez Unipessoal, Limitada (Habiclinic - Clínica de Fisioterapia)**, estabelecendo condições de acesso mais favoráveis a tratamentos de fisioterapia e a diversos cuidados de saúde aos trabalhadores do Município de Albufeira e familiares diretos de 1.º grau.

C - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL

12 - CANDIDATURAS

12.1 - "Requalificação e Ampliação da Escola Básica Integrada de Ferreiras" no âmbito do Aviso n.º 01/C06-i09/2023 - Modernização dos estabelecimentos públicos de ensino dos 2.º e 3.º ciclos e secundário - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionada com a assinatura do Contrato de Participação Financeira.

12.2 - Candidatura "Requalificação e Ampliação da Creche "Os Amendoinhas" no âmbito do Aviso n.º 09/C03-i01/2023 - Requalificação e alargamento da rede de equipamentos e respostas sociais - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com o Termo de Aceitação.

12.3 - Candidatura "Adaptação do Arquivo Histórico de Albufeira" no âmbito do Aviso n.º 02/C03-i02/2021 - Programa de Intervenção nos Edifícios Públicos

(PIEP) - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com o Termo de Aceitação.

13 - RENDA CONVENCIONADA - 15 FOGOS NA FREGUESIA DE PADERNE

13.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a aprovação das Listas Definitivas das candidaturas para atribuição de 15 Fogos em Regime de Renda Convencionada.

14 - PROTOCOLOS

14.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo de colaboração com a **APEXA - Associação de Apoio à Pessoa Excepcional do Algarve** para o ano letivo 2024/2025.

15 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

15.1 - **Contrato de Limpeza, Higiene e Desinfeção de Edifícios do Município de Albufeira - Lote 5 - Piscinas Municipais** - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com o incumprimento de obrigações contratuais.

16 - GIRO - CIRCUITO DE TRANSPORTES PÚBLICOS URBANOS

16.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a atribuição de passe da rede GIRO aos alunos que residam ou frequentem o ensino obrigatório nos estabelecimentos de ensino no concelho de Albufeira.

17 - TRANSPORTE ESCOLAR EM CIRCUITOS ESPECIAIS

17.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a aprovação das Regras de Funcionamento do Transporte Escolar em Circuitos Especiais.

18 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO

18.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a atribuição do subsídio de arrendamento à **candidatura n.º 29/2024**.

18.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a atribuição do subsídio de arrendamento à **candidatura n.º 31/2024**.

19 - ATL'S - ATIVIDADES DE TEMPOS LIVRES

19.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando aprovar a alteração das Normas de Funcionamento dos ATL'S - Atividades de Tempos Livres.

D - DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS

20 - CONCESSÕES

20.1 - **Concessão da Rede de Transportes Urbanos de Albufeira - Rede GIRO** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a atualização anual do valor das compensações por obrigações de serviço público.

21 - REGULAMENTOS

21.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com o início do procedimento administrativo tendente à elaboração do projeto de alteração ao **Regulamento do Transporte Público de Aluguer em Veículos Ligeiros de Passageiros - Transporte em Táxi - Município de Albufeira**.

22 - OBRAS MUNICIPAIS

22.1 - **Empreitada para Aumento de Eficiência Energética na Rede de Iluminação Pública do Concelho de Albufeira** - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução.

E - DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA

23 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

23.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Oceano Curioso, Limitada**, para a realização de evento de música ao vivo com piano, no interior do Restaurante-Bar Euphoria, em Várzeas de Quarteira, Albufeira, no dia 1 de agosto de 2024.

23.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Thaibeach Tabuínhas, Limitada**, para a realização dos eventos "Freaky Friday", no dia 2 de agosto de 2024, "Retro Chic", no dia 3 de agosto de 2024 e "Sunday & Friends", no dia 4 de agosto de 2024, todos na Praia da Rocha Baixinha Nascente, em Albufeira.

23.3 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Algarpirotecnia, Limitada**, para o lançamento de fogo-de-artifício, no campo de futebol do Pine Cliffs Resort, em Albufeira, no dia 3 de agosto de 2024.

23.4 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Coelha, Limitada**, para a realização do evento

"Coelha Beach Summer Sessions" no Restaurante Praia da Coelha, em Albufeira, no dia 3 de agosto de 2024.

23.5 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, na falta do presidente, que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Leah Mary-Beth Williamson**, para a realização de música ao vivo, no interior do Bar Coco Loco, em Albufeira, no dia 29 de julho de 2024.

23.6 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído a **Oceano Curioso, Limitada**, para a realização de música ao vivo com piano, no interior do Restaurante-Bar Euphoria, na Estrada Várzeas de Quarteira, nos dias 8, 15, 22 e 29 de agosto de 2024.

23.7 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído a **United Investments (Portugal) Empreendimentos Turísticos, S.A.**, para a realização de eventos "Maré Sunset Hot Spot Summer Sessions" com atuação de DJ, no Beach Club Maré, nos dias 9, 10, 15, 16, 23 e 24 de agosto de 2024.

23.8 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído a **United Investments (Portugal) Empreendimentos Turísticos, S.A.**, para a realização do evento "Brazilia Luau" com atuação de DJ, no Beach Club Maré, no dia 17 de agosto de 2024.

23.9 - Apreciação e deliberação sobre informações dos serviços relacionadas com a emissão de licenças especiais de ruído a **Thaibeach Tabuínhas, Limitada**, para a realização dos eventos "Freaky Friday" com animação musical, nos dias 9, 16, 23 e 30 de agosto de 2024, "Retro Chic", nos dias 10, 17, 24 e 31 de agosto de 2024 e "Sunday & Friends", nos dias 11, 18 e 25 de agosto de 2024, todos no apoio de praia na Praia da Rocha Baixinha Nascente, em Albufeira.

F - DEPARTAMENTO DE PROJETOS E EDIFÍCIOS MUNICIPAIS

24 - DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO

24.1 - Concurso Público por Lotes para Atribuição de Concessão de Utilização do Domínio Público Marítimo, Instalação e Exploração de Apoio de Praia Municipal Completo com Equipamento Associado - Apreciação e deliberação sobre informação do júri do concurso relacionada com a reclamação apresentada pelo concorrente Marina de Vilamoura, S.A. para o Lote 2: Unidade Balnear 4 da Praia da Rocha Baixinha Nascente - UB4.

25 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

25.1 - Fornecimento Contínuo de Material Elétrico, Material de Iluminação Pública e Decorativa com Publicação de Anúncio no JOUE (Lotes 1, 2 e 3) - Apreciação e deliberação sobre relatório final do júri visando a adjudicação e a aprovação da minuta do contrato.

<p style="text-align: center;">G - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA</p>
--

26 - PLANOS

26.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a manifestação de interesse para a elaboração de um **Plano de Pormenor a UOPG 04 do Plano de Urbanização da Cidade de Albufeira (PUCA)** e formação do contrato para planeamento.

27 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

27.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 8 páginas anexas.

Albufeira, 1 de agosto de 2024.

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

- JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO -

OBS: Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quinta-feira, dia 1.

Reunião de Câmara de 06 de agosto de 2024 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 55405 de 20-10-2022 e 34611 de 27-05-2024
Processo nº: 75IP/2022
Requerente: António José Mendes Pais
- 01 Local da Obra: Urbanização "A Ver o Mar", Rua dos Girassóis, Lote nº 16, Correira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à alteração de edificação e construção de piscina e anexo destinado a garagem
-
- Requerimento (s) nº (s): 33868 de 22-05-2024
Processo nº: 15/2024
Requerente: Balaia Golf Village - Realizações Imobiliárias e Turísticas, S.A.
- 02 Local da Obra: Urbanização Balaia Golf Village, Fase IV, Lote nº 27, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edifício "Clubhouse", Estabelecimento de Restauração e de Bebidas
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 7898 de 02-02-2024
Processo nº: 5/2024
- 03 Requerente: Analídio da Costa Silva
Local da Obra: Fontainhas, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Ampliação e remodelação de edificação unifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 58316 de 20-09-2023
Processo nº: 95IP/2023
- 04 Requerente: Marta Isabel Arez Santos dos Campos
Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia da Guia
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de uma superfície comercial e posto de abastecimento de combustível
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 29325II de 02-05-2024; 29325 de 02-05-2024 e 45418 de 22-07-2024
Processo nº: 3EA/2024
- 05 Requerente: Aplauso Reativo, Lda - Circo Dallas
Local da Obra: Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação de Recinto Itinerante - Circo Dallas
-
- Requerimento (s) nº (s): 19733 de 19-03-2024; 35999 de 03-06-2024 e 43866 de 12-07-2024
Processo nº: 06/2024/19733
- 06 Requerente: Vitor José Magalhães Pescada
Local da Obra: Estrada de Vale Pedras, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Certidão - Destaque de uma parcela de terreno
-
- Requerimento (s) nº (s): 23648II de 03-05-2022; 23648DGU de 03-05-2022; 23648DFV de 03-05-2022; 23648 de 03-05-2022; 10805II de 15-02-2024; 10805 de 15-02-2024; 15022 de 01-03-2024 e 16896 de 07-03-2024; 34169 de 23-05-2024; 36514 de 05-06-2024 e 40508 de 26-06-2024
Processo nº: 19/2022
Requerente: Melissa Andrade
Local da Obra: Canais, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Ampliação de edificação unifamiliar e muros de vedação
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 24805A de 10-04-2024; 24805 de 10-04-2024 e 38874 de 18-06-2024
Processo nº: 24IP/2024
- 08 Requerente: Luís Filipe Borges Madureira Osório
Local da Obra: Alpouvar, Lote nº 67, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 12493II de 17-11-2022; 12492 de 17-11-2022; 23339II de 03-04-2024 e 23339 de 03-04-2024
Processo nº: 66/2022
- 09 Requerente: Kenneth Alfred Roberts
Local da Obra: Monte Novo, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, muros e piscina
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 22162II de 17-04-2023; 22162 de 17-04-2023 e 39477 de 21-06-2024
Processo nº: 19/2023
- 10 Requerente: José Manau
Local da Obra: Álamos, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Demolição do existente e construção de edifício de habitação unifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 19657 de 07-05-2019; 35163 de 06-08-2019; 50274 de 16-11-2020; 42496 de 11-08-2021 e 16102 de 05-03-2024
Processo nº: 26/2019
- 11 Requerente: S.C.I. - Sociétés Civile Immobilière
Local da Obra: Estrada Albufeira, Edifício Olhos do Mar, Apartº 401, 4º Andar, Olhos de Água, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de uso da fração "BM", arrecadação e arrumos-
Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 39196 de 27-06-2023
Processo nº: 34/2023
- 12 Requerente: Nozul Algarve, S.A.
Local da Obra: Sesmarias ou Pinheiros do Evaristo, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar, piscina, muros de vedação e campos de ténis
Apreciação do projeto de arquitetura
-

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) nº (s): 42346 de 04-07-2024

Processo nº: 06/2024/1826506

13 Requerente: Jorge Manuel de S.F. Maia

Local da Obra: Guia, freguesia da Guia

Assunto: Certidão - Destaque de uma parcela de terreno - Atualização

Requerimento (s) nº (s): 59173 de 17-11-2021; 51738 de 16-08-2023; 1692 de 09-01-2024 e 39560 de 21-06-2024

Processo nº: 100IP/2021

Requerente: Fregestim - Serviço, Gestão e Comércio de Bens, S.A.

14 Local da Obra: Urbanização de Vale Navio, Lote nº 46, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à alteração e ampliação de moradia unifamiliar, piscina, casa das máquinas e muros de vedação - Legalização

Requerimento (s) nº (s): 60432 de 29-09-2023

Processo nº: 57CP/2023

15 Requerente: Hauksdottir - Hotelaria e Turismo, Lda

Local da Obra: Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Comunicação Prévia - Construção de piscina, casa das máquinas e alteração de piso da garagem

Requerimento (s) nº (s): 56378 de 11-09-2023

Processo nº: 91IP/2023

Requerente: Dimitri Plotnikvo, representado por Dr. Paulo Freitas

16 Local da Obra: Vale Carro, Aldeia das Açoteias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 39895 de 24-06-2024
Processo nº: 46IP/2024
Requerente: António Carlos Moreira da Rocha
- 17 Local da Obra: Cerro da Águia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de edificação unifamiliar e piscina
-
- Requerimento (s) nº (s): 28727 de 15-05-2023; 38863II de 18-06-2024 e 38863 de 18-06-2024
Processo nº: 613/1990
Requerente: Francisco Manuel Coelho das Dores Martins
- 18 Local da Obra: Beco Sá Carneiro ou Rua Mouzinho de Albuquerque, Lote 1, Brejos, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 35454 de 30-06-2022; 17312 de 08-03-2024 e 25465 de 12-04-2024
Processo nº: 51/1980
- 19 Requerente: Dionísio da Silva Mendes - Cabeça de Casal
Local da Obra: Almejoafras, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação existente e construção de anexo e telheiro - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 47737 de 09-09-2022; 8682 de 06-02-2024; 11705 de 20-02-2024; 13598 de 27-02-2024 e 43020 de 09-07-2024
Processo nº: 304/1990
Requerente: Dinis Gomes Alves e Rennée Klausen Teixeira da Cruz
- 20 Local da Obra: Vale Navio, Brejos, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de campo de ténis, Cave, arrumos e garagem para moradia unifamiliar, piscina, casa das máquinas e muros de vedação
Apreciação do licenciamento
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 13372 de 07-03-2023 e 16116 de 05-03-2024
Processo nº: 13CP/2023
- 21 Requerente: Galvana - Investimentos Imobiliários e Turísticos, Lda
Local da Obra: Galvana, Lote nº 15, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de moradia unifamiliar, piscina e portão de entrada
-
- Requerimento (s) nº (s): 3883 de 17-01-2024
Processo nº: 5IP/2024
- 22 Requerente: António Gonçalves Prudêncio
Local da Obra: Olhos de Água, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de edificação multifamiliar com comércio e serviços, piscina e muro de vedação
-
- Requerimento (s) nº (s): 3255 de 19-01-2023; 59909II de 27-09-2023; 59909DFV de 27-09-2023 e 59909 de 27-09-2023
Processo nº: 8IP/2023
- 23 Requerente: Balaia Golf Village - Realizações Imobiliárias e Turísticas, S.A.
Local da Obra: Vale Navio, Parcela nº 33, Plano de Pormenor da Balaia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de um edifício de apartamentos turísticos
-
- Requerimento (s) nº (s): 39180 de 19-06-2024
Processo nº: 45IP/2024
- 24 Requerente: A Casa Light, Lda
Local da Obra: Rua das Flores, Lagoas, freguesia de Ferreiras
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de edifício de habitação multifamiliar
-
- Requerimento (s) nº (s): 41433 de 01-07-2024
Processo nº: 47IP/2024
- 25 Requerente: José Paulo Martins da Silva
Local da Obra: Estrada do Alfamar, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de edificação

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 28326 de 24-05-2022; 54338 de 30-08-2023 e 60275 de 28-09-2023
Processo nº: 1T/2011
- 26 Requerente: Valeandro, Unipessoal, Lda
Local da Obra: Vale Pegas, freguesia de Paderne
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de edifício destinado a instalações do pessoal e armazém associado a estabelecimento hoteleiro isolado
-
- Requerimento (s) nº (s): 32312 de 16-05-2024
Processo nº: 14/2024
Requerente: Michel Pagnon e Marie-Therese Bui Pagnon
- 27 Local da Obra: Casinhas, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar e muro de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 19804 de 04-04-2023; 24525 de 09-04-2024 e 42551 de 05-07-2024
Processo nº: 16/2023
- 28 Requerente: João Cruz da Silva
Local da Obra: Aldeia das Açoteias, Lote nº 18, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 33256 de 20-06-2022; 56159 de 08-09-2023; 65188 de 20-10-2023 e 38451 de 17-06-2024
Processo nº: 293/1977
- 29 Requerente: Maria de Jesus dos Santos Sacramento
Local da Obra: Ribeira de Alte, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e muros de vedação
Apreciação do projeto do licenciamento
-

Processos de Obras Particulares
--

- Requerimento (s) nº (s): 65690A de 23-10-2023; 65690 de 23-10-2023 e 27673 de 23-04-2024
Processo nº: 1171/1988
- 30 Requerente: Falésia - Urbanização das Praias do Algarve, S.A.
Local da Obra: Praia dos Olhos de Água, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 45453 de 21-07-2023
Processo nº: 47CP/2023
Requerente: Dominique Rodrigues Martins
- 31 Local da Obra: Urbanização Vila Rosal, Lote nº 40, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
-
- Requerimento (s) nº (s): 11475 de 19-02-2024
Processo nº: 5Comb/2024
- 32 Requerente: Lusiadagás - Montagem e Abastecimento de Redes de Gás, S.A.
Local da Obra: Escarpão, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe A3
-