



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

CRISTIANO JOSÉ DA PONTE CABRITA, VICE-PRESIDENTE, NA FALTA DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA:-
No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 30/07/2024, é com início às nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Município, com a seguinte: -----

ORDEM DO DIA

A - GENERALIDADES

1 - SALDOS

1.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 29/07/2024.

2 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

3 - TOMADAS DE CONHECIMENTO

3.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

3.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

4 - INFORMAÇÕES

5 - PEDIDOS DE TRANSPORTE

5.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 18 de julho, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela Casa de Repouso Senhora da Guia, para o dia 19 de julho.

5.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 24 de julho, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela **Santa Casa da Misericórdia de Albufeira - Creche Tempos de Infância**, para o dia 26 de julho.

5.3 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente, na falta do presidente da câmara, em 25 de julho, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Atlético Clube de Albufeira**, para o dia 27 de julho.

5.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado pela **Cooperativa de Consumo e Associação dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Albufeira**, para diversos dias do mês de agosto.

6 - APOIOS

6.1 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente, na falta do presidente da câmara, em 25 de julho, que determinou a prestação de apoio à **Freguesia de Albufeira e Olhos de Água** na realização do evento "Bairro em Festa 2024".

6.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar financeiramente a **Associação Sócio Cultural dos Amigos da Freguesia da Guia**.

6.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar **Catarina Vieira** na realização da apresentação do livro "Um Presente do Céu".

6.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar **Clubes e Associações Desportivas do Concelho** durante a época desportiva 2024/2025 na cedência de combustível nas suas deslocações para fora da região.

6.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **CPCJ - Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Albufeira** na realização de uma Reunião da Comissão Alargada da CPCJ.

6.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Fábrica da Igreja Paroquial de Albufeira** na realização das Festas da Orada 2024.

6.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Freguesia da Guia** na realização da XVI Mostra de Artesanato.

6.8 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Freguesia de Paderne** na realização da **Aldeia Encantada - Noite Branca 2024**.

6.9 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Guia Futebol Clube** na realização da **XXXV Festa do Frango da Guia**.

6.10 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Imortal Basket Club** na realização de uma **Reunião da Direção**.

6.11 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Unidade de Suporte à Rede Mediadores - Departamento de Jogos da Santa Casa da Misericórdia de Lisboa** na realização de uma ação de **Formação Nacional dos Jogos Sociais do Estado aos mediadores do distrito de Faro**.

6.12 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar o **Grupo Desportivo e Recreativo dos Olhos de Água** na realização da **25ª Festa da Sardinha**.

7 - AUDITÓRIO MUNICIPAL

7.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do **Auditório Municipal de Albufeira** a **Silvanete de Souza Medina, Lda** para realização do evento intitulado **"Eyebrow Connection"**.

8 - CONTRATOS-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO

8.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com a **Acro Al-Buhera**.

8.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o **Bellavista Desportivo Clube**.

9 - PROTOCOLOS

9.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de colaboração com a **Agência para a Modernização Administrativa** para a instalação dos **"Espaços Cidadão"**.

10 - HASTA PÚBLICA PARA ALIENAÇÃO DE PRÉDIO URBANO

10.1 - **Hasta Pública para Alienação de um Imóvel Tipo V3, Propriedade do Município, sito no Cerro Grande, Albufeira** - Apreciação e deliberação sobre o **Relatório da Comissão de Análise das Propostas**.

11 - 17ª CONFERÊNCIA EUROPEIA EM GEOPARQUES

11.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando autorizar a realização da despesa relativa à participação de uma delegação de Albufeira na 17ª Conferência Europeia em Geoparques, a realizar-se em Reiquiavique, Islândia.

12 - REGULAMENTO MUNICIPAL DE RUÍDO AMBIENTAL

12.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com a adoção de medidas cautelares no âmbito do Regulamento Municipal de Ruído Ambiental.

12.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com alteração da Comissão de Acompanhamento do Projeto de Alteração do Regulamento Municipal de Ruído Ambiental.

13 - REGULAMENTO DOS HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO DOS ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS E DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DO MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

13.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando iniciar o procedimento administrativo tendente à alteração do Regulamento dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais e de Prestação de Serviços no Município de Albufeira, bem como aprovar a composição da respetiva Comissão de Acompanhamento.

14 - DIREITO DE PREFERÊNCIA

14.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com o exercício do direito de preferência na aquisição de um prédio misto sito em Valverde, freguesia da Guia.

15 - MEDALHAS DE BONS SERVIÇOS MUNICIPAIS

15.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da atribuição de Medalhas de Bons Serviços Municipais a trabalhadores do Município de Albufeira.

B - SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL

16 - PROTOCOLOS

16.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a atribuição de uma comparticipação financeira ao abrigo do protocolo de colaboração celebrado com a ADSA - Associação de Dadores de Sangue e Medula Óssea de Albufeira.

16.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando aprovar a quarta adenda ao protocolo com a Cruz Vermelha Portuguesa - Centro Humanitário de Silves-Albufeira.

C - DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS

17 - OBRAS MUNICIPAIS

17.1 - Empreitada de Execução das Medidas de Eficiência Energética do Edifício Paços do Concelho - Albufeira - Apreciação e deliberação sobre minuta do contrato.

D - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL

18 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO

18.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o mapa referente à atribuição de subsídio de arrendamento correspondente aos meses de agosto e setembro de 2024.

18.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a intenção de indeferir a candidatura n.º 27/2024 ao subsídio de arrendamento.

E - DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA

19 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

19.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído para a realização de evento Sunset com música ao vivo, no dia 15 de agosto, no jardim do Alfagar, solicitado por Algarosa Sociedade Gestora de Hotéis, Lda.

19.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de evento de animação com atuação de DJ, no dia 3 de agosto, em espaço exterior do Hotel W Algarve, Albufeira, solicitada por Nozul, Algarve, SA.

19.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de evento de animação com

atuação de DJ, no dia 10 de agosto, em espaço exterior do Hotel W Algarve, Albufeira, solicitada por Nozul, Algarve, SA.

19.4 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de evento de animação com atuação de DJ, no dia 17 de agosto, em espaço exterior do Hotel W Algarve, Albufeira, solicitada por Nozul, Algarve, SA.

19.5 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de evento de animação com atuação de DJ, no dia 24 de agosto, em espaço exterior do Hotel W Algarve, Albufeira, solicitada por Nozul, Algarve, SA.

19.6 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de obras de construção civil nas Sesmarias, em Albufeira, nos dias 3, 10, 14, 24 e 31 de agosto de 2024, solicitada por Investimentos do Castelo, S.A.

19.7 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização do evento "The Annual DJ VIBE Beach Party", no dia 31 de agosto, no Castelo Beach Club, Praia do Castelo, solicitada por Lovely Spot, Lda.

20 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

20.1 - Consulta Prévia ao abrigo do Acordo Quadro de AQ-VS Prestação de serviços de vigilância e segurança (2022), Lote 5, celebrado pela ESPAP, nos termos do disposto na alínea b) do n.º 1, do artigo 252.º e 259.º, todos do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na redação em vigor, para Contratação de Serviços de Vigilância e Segurança para o ano de 2024/2025, em vários locais, equipamentos e eventos do Município de Albufeira - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 22 de julho, que aprovou a peças do processo, a abertura do procedimento, a nomeação do júri do procedimento e a designação do gestor do contrato.

F - DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS

21 - OBRAS MUNICIPAIS

21.1 - Concurso Público para execução da Empreitada de Requalificação da EM 526 desde a Rotunda da Orada até ao limite do concelho - Apreciação e

deliberação sobre Relatório Final do Júri do Concurso e aprovação da minuta do contrato.

22 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

22.1 - Ajuste Direto para Fornecimento de Peças e Acessórios para Equipamentos de Saneamento Montado sobre Viaturas, incluindo serviços de reparação e manutenção - Apreciação e deliberação sobre Projeto de Decisão de Adjudicação e aprovação da minuta do contrato.

22.2 - Prestação de serviços de recolha, transporte de resíduos urbanos e limpeza urbana no Município de Albufeira - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a constituição de Grupo de Trabalho para avaliação da modificação do contrato.

22.3 - Fornecimento contínuo de combustíveis rodoviários, em postos de abastecimento públicos e a granel, em Portugal Continental e remodelação do posto de abastecimento, ao abrigo do Acordo Quadro da AMAL - Lote 1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a libertação da caução.

22.4 - Fornecimento contínuo de combustíveis rodoviários, em postos de abastecimento públicos e a granel, em Portugal Continental, ao abrigo do acordo quadro da ESPAP, I.P. - Lote 6 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a libertação da caução.

22.5 - Concurso Público para Aquisição de Serviços de Limpeza, Higiene e Desinfecção de Edifícios do Município de Albufeira - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com a retificação do nome da empresa e a aprovação da atualização de preços do procedimento.

23 - EDUCAÇÃO AMBIENTAL

23.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente relacionada com o Plano de Atividades de Educação Ambiental 2024-2025.

24 - PARQUES DE ESTACIONAMENTO

24.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o pedido da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira para ocupação de um espaço privado situado em Santa Eulália, como parque de estacionamento.

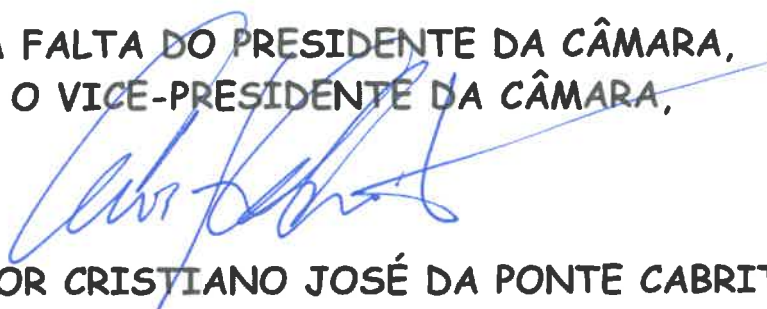
**G - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO
E GESTÃO URBANÍSTICA**

25 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

25.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 14 páginas anexas.

Albufeira, 25 de julho de 2024.

**NA FALTA DO PRESIDENTE DA CÂMARA,
O VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA,**



- DOUTOR CRISTIANO JOSÉ DA PONTE CABRITA -

OBS: Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quinta-feira, dia 25.



Reunião de Câmara de 30 de julho de 2024 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.



Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) nº (s): 35893 de 01-07-2022; 71793II de 17-11-2023; 71793 de 17-11-2023; 34586 de 27-05-2024 e 36852 de 06-06-2024
Processo nº: 538/1990
01 Requerente: Manuel António Martins
Local da Obra: Estrada de Vale Rabelho, Lote nº 17, Urbanização da Galé, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar, piscina e muros - Legalização
Apreciação do licenciamento

Requerimento (s) nº (s): 6435 de 26-01-2024
Processo nº: 447/2001
02 Requerente: Maria de Jesus Pescada Dias
Local da Obra: Brejos, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 24535 de 06-05-2022; 5003II de 27-01-2023; 5003 de 27-01-2023; 5815II de 25-01-2024 e 5815 de 25-01-2024
Processo nº: 11OU/2022
03 Requerente: Gascan. S.A.
Local da Obra: Rua 5 de Outubro, Edifício Atlântida, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2

Requerimento (s) nº (s): 79803 de 22-12-2023
Processo nº: 28OU/2023
04 Requerente: Cerro Mar II, Lda
Local da Obra: Rua António Aleixo, nº 153, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2



Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 7237 de 09-02-2022; 5002 de 27-01-2023; 56984 de 13-09-2023; 66722 de 26-10-2023; 32647 de 17-05-2024 e 40446 de 26-06-2024
Processo nº: 3/2022
- 05 Requerente: Tiago Manuel Macedo de Oliveira
Local da Obra: Álamos ou Ataboeira, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar, piscina, vedação e portão de entrada
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 49846 de 24-09-2021; 30147 de 06-05-2024 e 35372 de 29-05-2024
Processo nº: 65/2021
- 06 Requerente: Rafael José da Palma Gordinho Almeida
Local da Obra: Rua da Águia, Cerro de Águia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia multifamiliar/coletiva e piscina
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 76100 de 06-12-2023
Processo nº: 27OU/2023
Requerente: Petrocivil Engenharia, Unipessoal, Lda
- 07 Local da Obra: Vivenda Marian, Terras Novas, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
-
- Requerimento (s) nº (s): 4381 de 25-01-2023; 76296II de 06-12-2023 e 76296 de 06-12-2023
Processo nº: 5OU/2023
- 08 Requerente: Gascan, S.A.
Local da Obra: Rua António Pedro Mendonça Corte Real, Quinta do Paiva, Lotes 19 e 21, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2



Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 34206 de 28-06-2021; 13281 de 10-03-2022; 6751 de 07-02-2023; 39634II de 29-06-2023; 39634 de 29-06-2023; 65049 de 19-10-2023; 5500II de 24-01-2024 e 5500 de 24-01-2024
Processo nº: 100U/2021
- 09 Requerente: Gascan, S.A.
Local da Obra: Urbanização Onda Verde, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
-
- Requerimento (s) nº (s): 29133A de 16-05-2023 e 29133 de 16-05-2023
Processo nº: 18OU/2023
- 10 Requerente: Meo - Serviços de Comunicações e Multimédia, S.A.
Local da Obra: Avenida Infante D. Henrique, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação de uma infraestrutura de suporte de estação de radiocomunicações - Autorização -
-
- Requerimento (s) nº (s): 14062 de 15-03-2022; 44626 de 18-07-2023; 44262II de 18-07-2023; 9056 de 07-02-2024 e 39482 de 21-06-2024
Processo nº: 10/2022
- 11 Requerente: Dimitri Luís de Jesus e Karine Rodrigues Martins
Local da Obra: Alcaria, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 67738 de 27-12-2022; 13838 de 27-02-2024 e 28830 de 30-04-2024
Processo nº: 69/1984
- 12 Requerente: Romeu Oliveira Boiça e Jamila Elaidous
Local da Obra: Vale da Azinheira ou Patã de Baixo, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de piscina - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-

**Processos de Obras Particulares**

- 13 Requerimento (s) nº (s): 19733 de 19-03-2024 e 35999 de 03-06-2024
Processo nº: 06/2024/19733
Requerente: Vitor José Magalhães Pescada
Local da Obra: Estrada de Vale de Pedras, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Certidão - Destaque de uma parcela de terreno
-
- 14 Requerimento (s) nº (s): 56227DFV de 24-10-2022; 56227A de 24-10-2022 e 56227 de 24-10-2022
Processo nº: 62/2022
Requerente: Interliga, Lda
Local da Obra: Purgatório, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Demolição e construção de edificação multifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- 15 Requerimento (s) nº (s): 730 de 12-01-2024
Processo nº: 1CP/2024
Requerente: Ricardo José Correia Guerreiro
Local da Obra: Urbanização Bairro Alice, Lote nº 16, Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muros de vedação
-
- 16 Requerimento (s) nº (s): 6028 de 25-01-2024
Processo nº: 2Comb/2024
Requerente: Repsol Gás Portugal, Unipessoal, Lda
Local da Obra: Estrada de Vale Paraíso, Restaurante Mirante 3, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
-



Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 24543 de 06-05-2022; 74963 de 30-11-2023; 69111 de 04-01-2024 e 691 de 04-01-2024
Processo n°: 14OU/2022
- 17 Requerente: Gascan, S.A.
Local da Obra: Cerro da Águia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
-
- Requerimento (s) n° (s): 1002 de 04-01-2024
Processo n°: 1 Comb/2024
- 18 Requerente: Rolear - Automatizações, Estudos e Representações, S.A.
Local da Obra: Rua M.F.A., freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
-
- Requerimento (s) n° (s): 11130 de 16-02-2024
Processo n°: 340/2006
- 19 Requerente: Acceptcircie - Sociedade Imobiliária, Lda
Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edifício de habitação multifamiliar, piscina e muros de vedação - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 64995 de 21-12-2021; 79227 de 20-12-2023; 26668 de 18-04-2024 e 33657 de 21-05-2024
Processo n°: 91/2021
- 20 Requerente: Vitor Manuel Sales Rocha
Local da Obra: Vale Rabelho, Lote n° 5, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Construção de habitação unifamiliar e piscina
Apreciação do projeto de arquitetura
-



Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 30405CE de 15-06-2018; 30405 de 15-06-2018; 2779DFV de 15-01-2021; 2779 de 15-01-2021; 59307II de 25-09-2023; 59307III de 25-09-2023; 59307 de 25-09-2023; 23782^a de 05-04-2024 e 23782 de 05-04-2024
- 21 Processo nº: 51/2018
Requerente: Jetset Properties - Mediação Imobiliária, Lda
Local da Obra: Roupeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 24959 de 10-04-2024
Processo nº: Lotº 244/1974
- 22 Requerente: Quinta dos Sonhos - Sociedade Imobiliária e Turística, S.A.
Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia da Guia
Assunto: Obras de Urbanização do loteamento - Cancelamento da hipoteca
-
- Requerimento (s) nº (s): 7858 de 02-02-2024
Processo nº: 3Comb/2024
- 23 Requerente: Gascan, S.A.
Local da Obra: Monte da Poupa, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
-
- Requerimento (s) nº (s): 3253DFV de 19-01-2023; 3253 de 19-01-2023; 59911II de 27-09-2023; 59911DFV de 27-09-2023 e 59911 de 27-09-2023
Processo nº: 7IP/2023
- 24 Requerente: Balaia Golf Village - Realizações Imobiliárias e Turísticas, S.A.
Local da Obra: Vale Navio, Parcela 30, Plano de Pormenor da Balaia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia referente à viabilidade de construção de moradia unifamiliar e piscina
-



Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 22793DFV de 28-04-2022; 22793 de 28-04-2022; 38005DFV de 22-06-2023; 38005 de 22-06-2023; 21398PH de 25-03-2024; 21398DFV de 25-03-2024 e 21398 de 25-03-2024
Processo nº: 18/2022
- 25 Requerente: Linhas do Futuro, Lda
Local da Obra: Alcaria, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Construção de habitação coletiva, muros de vedação e piscina
Apreciação do projeto de arquitetura

- Requerimento (s) nº (s): 3254DFV de 19-01-2023; 3254 de 19-01-2023; 59910II de 27-09-2023; 59910A de 27-09-2023 e 59910 de 27-09-2023
Processo nº: 6IP/2023
- 26 Requerente: Balaia Golf Village - Realizações Imobiliárias e Turísticas, S.A.
Local da Obra: Vale Navio, Parcela 31, Plano de Pormenor da Balaia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia referente à viabilidade de construção de moradia unifamiliar e piscina

- Requerimento (s) nº (s): 59304 de 17-11-2021; 10927 de 28-02-2022; 54548 de 31-08-2023; 80317 de 28-12-2023 e 34918 de 28-02-2024
Processo nº: 240/1997
- 27 Requerente: James Philip Anderson
Local da Obra: Álamos, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura

- Requerimento (s) nº (s): 15213 de 15-03-2023 e 38657 de 18-06-2024
Processo nº: 13/2023
- 28 Requerente: Amadeu Henriques de Oliveira
Local da Obra: Caminho do Silvestre, Casa Silvestre, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Construção de piscina - Legalização
Apreciação do licenciamento

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 58794 de 08-11-2022 e 34898 de 28-05-2024
Processo nº: 35/2016
Requerente: Ana Rita Mourisca
- 29 Local da Obra: Aldeia Turística Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação destinada a Comércio e Restauração e Bebidas
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 29712II de 18-05-2023; 29712DFV de 18-05-2023; 29712A de 18-05-2023 e 29712 de 18-05-2023
Processo nº: 495/1999
Requerente: Evelyn Else Peitz
- 30 Local da Obra: Caminho Vale da Azinheira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação de uma área de serviço de autocaravanas
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA9325 de 14-02-2017
Processo nº: 09/2014/36103
Requerente: Manuel Henrique Rodrigues Ventura
- 31 Local da Obra: Vila Melinda, Rua da Vela Redonda, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA52902 de 18-07-2023
Processo nº: 09/2023/44650
Requerente: Charles Fagundes Neto
- 32 Local da Obra: Beco do Chalet, Bloco R/B, R/C, Apartº 2E, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-



Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): SGDCMA71728 de 17-11-2023
Processo n°: 09/2023/71728
- 33 Requerente: Maria Engrácia Godinho Raposo Martins
Local da Obra: Rua Almada Negreiros, Lote 228, Cave Dtº, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) n° (s): 24115 de 26-04-2023; 48552 de 03-08-2023; 28076 de 24-04-2024; 35097 de 28-05-2024 e 37391 de 11-06-2024
Processo n°: 40IP/2023
- 34 Requerente: Raul Cavaco Martins & Filhos, Lda
Local da Obra: Estrada dos Cerros Altos, Mosqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de edificação multifamiliar e muros de vedação
-
- Requerimento (s) n° (s): 32998^a de 31-05-2023; 32998 de 31-05-2023 e 26827 de 18-04-2024
Processo n°: 233/2006
- 35 Requerente: Envolvecapricho Unipessoal, Lda
Local da Obra: S. Rafael, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento
-
- Requerimento (s) n° (s): 11607II de 28-02-2023; 11607DFV de 28-02-2023; 11607 de 28-02-2023; 15131 de 01-03-2024; 23424 de 03-04-2024; 39829 de 24-06-2024 e 43228 de 09-07-2024
Processo n°: 11/2023
- 36 Requerente: Imofuste Sicafi, S.A.
Local da Obra: Ferreiras, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Construção de edifício de comércio, serviços e restauração - Supermercado Pingo Doce
Apreciação do projeto de arquitetura

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 25708II de 12-04-2024; 25708 de 12-04-2024; 33265 de 20-05-2024; 39004 de 19-06-2024; 38999II de 19-06-2024; 38999 de 19-06-2024 e 43011 de 09-07-2024
Processo n°: 31CP/2023
- 37 Requerente: Florival Palma, S.A.
Local da Obra: Avenida 25 de Abril, n° 23, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Alteração de uma agência bancária para estabelecimento de serviços
-
- Requerimento (s) n° (s): 24994 de 10-04-2024
Processo n°: 22CP/2024
Requerente: Dominique Rodrigues Martins
- 38 Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Alteração da cota de soleira do lote n° 40 do alvará de loteamento 34/1988
-
- Requerimento (s) n° (s): 44435 de 18-08-2022; 23969 de 05-04-2024 e 27802 de 23-04-2024
Processo n°: 40CP/2022
- 39 Requerente: Roberto e Matias, Lda
Local da Obra: Corcovada, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Exposição - Construção de dois campos de lazer
-
- Requerimento (s) n° (s): 66128 de 30-12-2021; 70608 de 13-11-2023; 72715 de 21-11-2023 e 14804 de 29-02-2024
Processo n°: 99/2021
Requerente: Maria de Lurdes Teixeira Trino e Dominique Nicolas Rota
- 40 Local da Obra: Vale Carro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edificação multifamiliar com marcos de entrada, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 29766DREOP de 18-05-2023; 29766 de 18-05-2023; 39662 de 29-06-2023; 20905IT DREOP de 22-03-2024 e 20905 de 22-03-2024
- 41 Processo nº: 35CP/2023
Requerente: José António Marinho e Ana Paula dos Anjos Aparício Paulo
Local da Obra: Vale Navio, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muros de vedação
-
- Requerimento (s) nº (s): 78717 de 18-12-2023
Processo nº: 563/1997
Requerente: Paulo Jorge Martins Terra e Outro
- 42 Local da Obra: Rua da Vela Redonda, nº 16, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar, piscina, casa das máquinas e grelhador - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 33741DPUAI de 22-05-2024; 33741 de 22-05-2024 e 43160 de 09-07-2024
Processo nº: 6EA/2024
- 43 Requerente: Aplauso Reativo, Lda - Circo Dallas
Local da Obra: Olhos de Água, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação de Recinto Itinerante - Circo Dallas
-
- Requerimento (s) nº (s): 49861 de 08-08-2023 e 22677 de 01-04-2024
Processo nº: 195/1997
Requerente: Júlio Gonçalves de Sousa
- 44 Local da Obra: Alpouvar, Urbanização Clube Albufeira II, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 15799 de 05-03-2024 e 25997 de 16-04-2024
Processo nº: 54/1980
Requerente: Carmen Houssein Biny
- 45 Local da Obra: Travessa de Malpique, Fração B, nº 1-A, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Exposição - Requerendo pedido de desistência relativo à alteração e demolição em edificação multifamiliar com muro de vedação - Reposição de conformidade, referente ao requerimento nº 15799 de 05/03/2024.
-
- Requerimento (s) nº (s): 14047II de 09-03-2023; 14047 de 09-03-2023; 20129 de 20-03-2024 e 32271 de 15/05/2024
Processo nº: 18CP/2023
- 46 Requerente: Paulo Luís & Correia, Lda
Local da Obra: Vale Navio, Lote nº 151, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muros de vedação
-
- Requerimento (s) nº (s): 25570 de 06-06-2019; 54869IT de 12-12-2019; 54869 de 12-12-2019; 14407 de 18-03-2021; 17264PE de 05-04-2021; 17264IT de 05-04-2021; 17264 de 05-04-2021; 47933 de 14-09-2021; 54943 de 25-10-2021; 59113 de 16-11-2021; 38526 de 14-07-2022; 7715 de 10-02-2023; 5798 de 25-01-2024; 7715 de 10-02-2023; 5798 de 25-01-2024; 60530 de 07-05-2024 e 38748 de 18-06-2024
- 47 Processo nº: 394/1981
Requerente: Hotel Bemvindo - Gestão Hoteleira, Lda
Local da Obra: Santa Eulália, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de um estabelecimento hoteleiro - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 29324 de 02-05-2024
Processo n°: Lot° 280
48 Requerente: Habivila - Construções e Urbanizações, Lda
Local da Obra: Álamos, freguesia da Guia
Assunto: Pedido de vistoria com vista à receção definitiva das obras de urbanização
-
- Requerimento (s) n° (s): 63872 de 16-10-2023 e 24856 de 10-04-2024
Processo n°: 1T/2011
49 Requerente: Valeandro, Unipessoal, Lda
Local da Obra: Vale Pegas, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Obras de Urbanização - Alteração ao projeto de Arruamentos de Esgotos Domésticos da Rua A
-
- Requerimento (s) n° (s): 7649 de 01-02-2024
Processo n°: 6CP/2024
50 Requerente: João Manuel dos Reis Pinto
Local da Obra: Urbanização Vale da Azinheira, Lote E4, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muros de vedação
-
- Requerimento (s) n° (s): 68347 de 03-11-2023
Processo n°: 62CP/2023
51 Requerente: Leontino Costa Pinto
Local da Obra: Alpouvar, Lote n° 55, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muros de vedação
-
- Requerimento (s) n° (s): 34785 de 27-05-2024
Processo n°: 5T/1995
52 Requerente: João Daniel Barreto Simões
Local da Obra: Avenida 25 de Abril, Turial Old Town, Ocean View, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação de Recintos de espetáculos e de divertimentos públicos - Bar

**Processos de Obras Particulares**

- 53 Requerimento (s) n° (s): 61032 de 02-10-2023
Processo n°: 50/2023
Requerente: Rotas Multi-Serviços, Unipessoal, Lda
Local da Obra: Centeeira, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Construção de área de serviço de autocaravanas com pernoita
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- 54 Requerimento (s) n° (s): 45801 de 24-07-2023
Processo n°: 1/2009
Requerente: Pocity. Construções e Urbanizações, Lda
Local da Obra: Correeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Obras de Urbanização - Alterações no decorrer da obra
-

